



Velemínský ZPRAVODAJ

INFORMAČNÍ LIST OBECNÍHO ÚŘADU VELEMÍN A PŘILEHLÝCH OBCÍ MILEŠOV • PÁLEČ • BÍLÝ ÚJEZD
DOBKOVIČKY • OPARNO • BŘEZNO • BILINKA • BOREČ • REŽNÝ ÚJEZD • KLETEČNÁ • HRUŠOVKA

ROČNÍK 16 • I. / 2016 • VYCHÁZÍ JEDENKRÁT ZA ČTVRT ROKU • PRO OBČANY OBCÍ VÝTISK ZDARMA

PŘEHLED PRACÍ provedených na obecním majetku za uplynulé tři měsíce

Stalo se již tradicí a v dalším čísle „Velemínského zpravodaje“ tomu nebude jinak, že první strana bude patřit přehledu prací provedených na obecním majetku za uplynulé tři měsíce:

Po vydání demoličního výměru Odborem stavebního úřadu a územního plánování MěÚ Lovosice došlo k odstranění stavby bývalé hasičárny v obci Březno i přes původní záměr budovu zachránit a využívat coby nebytové prostory pro nájemní obecní dům č.p.6, ve kterém takové prostory, například pro úschovu jízdních kol nebo venkovního nábytku chybí. Bohužel, stavba byla v minulosti využívána coby sklad volně ložených průmyslových hnojiv pro zemědělství, což se podstatným způsobem podepsalo na jejím technickém stavu.

Zaměstnanci obce, stejně jako v zimním období loňského roku, provádějí prořezávky náletových dřevin. V zámeckém parku v Milešově bylo nutné provést odstranění náletových dřevin v okolí stavby Cassina. Důvodem k prořezávce porostu bylo zpřístupnění pro vysokozdvížnou plošinu nutnou k provedení provizorní opravy střechy gloriety a zabránili jsme tak dalšímu zatékání do této památkově chráněné stavby. Dalším místem v Milešově, kde byl proveden prořez náletových dřevin, je okolí budovy bývalé prodej-

ny smíšeného zboží, kterou obec na konci loňského roku koupila. Prořezávky náletů probíhají i v dalších lokalitách, většinou se jedná o polní a přístupové cesty v majetku obce Velemín hojně využívány turisty a cyklisty. Například byla prořezána cesta z obce Březno k silážní jámě nad Režným Újezdem, odkud budeme pokračovat s vyřezávkou cesty až k obci Boreč. Po dokončení těchto prací, pokud to stihneme, než nám skončí doba vegetačního klidu, budeme pokračovat vyčištěním polní cesty ze Března na Struženku.

V roce 2014 jak jistě víte, byl postaven nový přístřešek autobusové zastávky na Paškapole. Bohužel vydržel pouze několik měsíců a při likvidaci požáru vzniklého technickou závadou na motorovém vozidle byl zcela zničen. Tady je potřeba připomenout čestnost majitele tohoto auta, který ač sám měl dost starostí s poškozeným vozidlem, druhý den po události, se ozval panu starostovi a oznámil poškození zastávky. Pojišťovna celou škodu uhradila a po opravě zastávka může dál sloužit svému účelu.

Na podnět pana Fáborského, majitele nemovitosti č.p. 62 v Milešově (naproti hostinci u Mušketyra), došlo k vyčištění zanešené dešťové kanalizace.

Dalším krokem k zajištění nejen obecního

majetku byla instalace elektronického zajištění dalších budov v bývalém areálu JZD. Větší část areálu je díky výstavbě sběrného dvora pod dozorem kamerového systému. V letošním roce ještě plánujeme celý objekt uzavřít elektronickou závorou, objekt se bude uzavírat po ukončení provozní doby čerpací stanice a závoru bude možné ovládat čipovou kartou, kterou obdrží všichni uživatelé areálu (řidiči parkujících kamionů, nájemci nebytových a výrobních prostor atd.)

Po velmi dlouhé době, kdy probíhaly administrativní přípravy včetně převodu části pozemku na Obec Velemín Ústeckým krajem, došlo konečně k zahájení výstavby chodníků k nové zastávbě v Milešovské ulici ve Velemíně. Stavba je před dokončením jen je potřeba před položením posledních metrů zámkové dlažby, odkrýt a prodloužit na konci ulice inženýrské sítě v čem nám v současnosti brání klimatické podmínky a stavba bude dokončena. Před požádáním o kolaudaci ještě dojde k úpravám zelených pásů a k osazení dopravního značení.

Obec Velemín využila možnosti při budování protlaku pod komunikací I.třídy pro uložení nové přípojky nízkého napětí k novým stavebním parcelám v lokalitě za farou a přiložila do této trasy el. napětí přívodní kabel na prodloužení veřejného osvětlení. V současné době se připravuje projektová doku-

(Pokračování na následující straně)

Něco málo z výlovu Milešovského rybníka - čtete na straně 5



PŘEHLED PRACÍ...

(Dokončení z předchozí strany)

mentace a podklady pro vydání stavebního povolení na prodloužení veřejného osvětlení podél silnice I. třídy o křižovatky na Milešov ke křižovatce na Březno a dále ke zmiňovaným st. parcelám. Současně s projektovou dokumentací na tuto akci se projektuje i prodloužení veřejného osvětlení z Mlýnců k rybářské baště v Milešově a to na žádost místních občanů.

Na základě podnětu od spoluobčanů z Milešova byla provedena pokládka zámkové dlažby před autobusovou zastávkou u rybníka v Milešově.

Další akcí která byla na konci loňského roku dokončena je oprava obecní knihovny č.p. 93 ve Velemíně. Akce zahrnovala opravu celého pláště budovy včetně zateplení a nové fasády, osazení nových oken v I. patře kde je v současnosti provizorní archiv obce, výměna plechování stavby (okapy, parapety, závětné lišty střechy), z důvodu zateplení budovy částečná přeložka střešní krytiny, svedení dešťových vod do dešťové kanalizace, vymalování knihovny a spol. prostor.

Na podzim roku 2015 byla dokončena pokládka silničních panelů na přístupové cestě mezi rodinnými a rekreačními domy v Oparně. Vzhledem k tomu, že v dané lokalitě ne-

jsou dobudována veškeré inženýrské sítě včetně veřejného osvětlení, byly zvoleny právě panely, které po dobudování chybějící infrastruktury budou nahrazeny obalovou živičnou směsí a panely budou at' provizorně či nastálo použity v jiné části obce.

Další obcí, kde došlo v závěru roku k opravě zpevněných ploch byla Hrušovka. Jak jsme Vás již informovali v minulých číslech Velemínského zpravodaje, byla na Hrušovce opravena a rozšířena dešťová kanalizace spolu s výpustným zařízením hasičské nádrže. Vyasfaltování návěsního prostoru (parkoviště mezi hospodou a hasičskou nádrží) tedy bylo jen finální úpravou celého prostranství.

V minulém čísle zpravodaje jsme přinesli informaci o monitorování technického stavu splaškové a dešťové kanalizace ve Velemíně a Milešově. Velké obavy jsme měli ze stavu kanalizací u autobusové zastávky v Milešovské ulici ve Velemíně, kde docházelo k propadu chodníku a navazujícího pásu zeleně. Po zmonitorování technického stavu kanalizace a vytyčení sítí jejich správcí (mimo chodem v inkriminovaném místě kanalizaci v šíři cca 3metrů kříží kabel NN, telefonní kabel, dálkový optický kabel, středotlaké vedení zemního plynu a veřejná část vodovodního řádu) bylo zjištěno, že se jedná o sesedání výkopku po častých výkopových pracích. Celý pozemek byl zhuťněn,

prostor pod chodníkem zpevněn silničním panelem a chodník s obrubníky opraven.

Poslední z celé řady realizovaných akcí za poslední čtvrtletí loňského roku zmiňme zbudování přípojky zemního plynu pro objekt č.p.197 ve Velemíně (bývalá váha v areálu JZD). Obec Velemín má v současnosti v tomto objektu vybudovány dva nájemní malometrážní byty. V každém z těchto nájemních bytů se původně topilo krbovými kamny s výměníkem, s narůstajícím počtem poruch na obou topných systémech a po dohodě s nájemníky jsme se rozhodli krbová kamna vyměnit za plynové kotle.

Dovolte mi na závěr nastínit několik akcí, které jsou v současné době již rozdělané nebo se na ně v nejbližší době chystáme: oprava budovy č.p. 16 v Milešově (Česká pošta, místní knihovna, čtyři nájemní byty) rozsah prací jako na knihovně ve Velemíně, horské vpusť v Milešově a Oparně (Bílý Újezd zatím zůstává stranou vlastníkem cesty je Ústecký kraj), infrastruktura pro stavební parcely na Bílince, cesta z Režného Újezda na Struženku, dětský koutek na návsi na Hrušovce, úprava parkovací plochy se zázemím pro turisty pod Lovošem, atd. atd.. Stejně jako v minulých číslech žádám spoluobčany o podněty a návrhy na další opravy a úpravy v našich obcích.

Janda Petr,
místostarosta Obce Velemín

Připravenost obce na čerpání finančních prostředků v dotačním období 2015 -2020

Na možnost čerpat dotace, at' z národních či evropských zdrojů, musí být žadatel vždy v předstihu dostatečně připraven, musí mít vypracován strategický plán s prioritními projekty a na ty být náležitě projekčně i legislativně připraven.

Obec Velemín se na možnosti čerpat finance z veřejných zdrojů v minulých letech i přes nejistoty, že bude možné všechny projekty využít a napasovat je na jednotlivé tituly dotačních výzev velmi dobře připravila. V současné době máme balík zpracovaných projektových dokumentací, na která je buď vydáno územní rozhodnutí nebo stavební povolení a na dalších se podle dostupných informací o chystaných výzvách pracuje.

Ne vždy v minulém dotačním období bylo možné, i když obec byla projekčně připravena žádat, jednalo se o výzvy, které například nebyly určeny pro obce naší velikosti či počtu obyvatel, nebo se jednalo o výši dotace, která nebyla v poměru k předpokládané rozpočtové částce projektu zajímavou. Ani tyto skutečnosti nás ale neodradily od příprav na další dotační období a jsme přesvědčeni, že budeme v čerpání veřejných peněz stejně úspěšní jako v minulosti. Jen pro představu předkládáme pár projektů, jejichž žádosti o dotaci jsou již podány nebo se na nich pracuje tak, aby na ně bylo v prvních měsících letošního roku možné podat

žádosti o dotace, nebo je možné o dotaci na tyto projekty žádat dle vypsání výzev:

- Dovybavení sběrného dvora (vysokotlaký lis na papír a PET lahve, pojezdové váhy, smykový nakladač), čerpání ze Státního fondu ŽP
- Zateplení mateřské školy ve Velemíně, čerpání z Operačního programu životního prostředí
- Zateplení tělocvičny základní školy, čerpání z Operačního programu životního prostředí
- Oplocení Základní a Mateřské školy Velemín, čerpání z Ministerstva pro místní rozvoj
- Oprava místních komunikací Velemín, Bílý Újezd, Březno, Režný Újezd, čerpání z Ministerstva pro místní rozvoj
- Gloriet v zámeckém parku Milešov, čer-

pání z Ministerstva kultury a Ústeckého kraje

- Zámecký park Milešov, čerpání z Ministerstva životního prostředí
- Dokončení splaškové kanalizace Milešov, čerpání z Ministerstva zemědělství
- Splašková kanalizace a ČOV Dobkovičky čerpání z Ministerstva zemědělství
- Vodovody Kletečná a Boreč, čerpání z Ministerstva zemědělství
- Opravy pomníků obětem světových válek Velemín a Milešov, čerpání z Ministerstva pro místní rozvoj nebo Ministerstvo obrany
- Cyklotrasa Velemín - Milešov, čerpání z Ministerstva pro místní rozvoj
- Poldr Březno, čerpání z Ministerstva zemědělství
- Protipovodňová opatření Boreč, čerpání z Ministerstva zemědělství

Janda Petr
místostarosta Obce Velemín

NABÍDKA DOMÁCÍ PÉČE - Nezisková organizace ŠANCE Lovosice nabízí terénní pečovatelskou službu pro seniory a zdravotně handicapované (chronicky nemocné, osoby s kombinovaným postižením, osoby s tělesným nebo zdravotním postižením). Jedná se o pomoc při zajištění chodu domácnosti, poskytnutí stravy, pomoc při osobní hygieně, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím (doprovod k lékaři na úřady...), zajištění nákupu, další potřebné úkony jsou na dohodě se sociálními pracovníky. Tuto službu poskytujeme v přirozeném, zpravidla domácím prostředí. Nabízíme také pomoc při vyřízení příspěvku na péči. Službu poskytujeme podle potřeby uživatele. Sociální službu poskytují kvalifikovaní pracovníci.

Adresa a kontakty: Karla Malíčkého, Lovosice 410 02, Jana Nováková - tel. 739 660 196

Email: plickova2@seznam.cz • www.sancelovosice.eu

Z příspěvků našich čtenářů



TAJEMSTVÍ UTOPENÁ VE VODĚ

Jaké tajemství ptáte se? Jsou to některá tajemství týkající se obecního vodovodu a kanalizace, jejich obsluhy i vody samotné.

Musím zde v první řadě ale přiznat skutečnost, že privatizace státního vodovodu do majetku obce byla a dlouho bude nejlepším rozhodnutím obce, které ve své působnosti pro občany udělala a jehož dopad teprve v budoucnu oceníme.

Spravovat obecní vodovod má ale jistě svá úskalí ale hlavně zákonné povinnosti, které jak jsem se domníval, obec v průběhu času zvládne k dokonalosti. Ale dnes již vídíme, že tomu tak není a je tu první tajemství, kdo se nám vlastně o vodovod a kanalizaci stará? Mnozí z vás řeknou přece KS Velemín s.r.o. - omyl - KS Velemín k 22.10.2015 ukončila tento předmět podnikání výmazem v živnostenském rejstříku a oprávněná osoba neboli odborný zástupce má pozastavenou živnost dokonce již dva roky! Kdy jsme se toto měli dozvědět a jestli vůbec - nevím. A co na to Živnostenský úřad?

Další tajemství - „obecní vodovod“, dle posledních zjištění některé části vodovodu (pozemky i stavby) vůbec obci nepatří, údajně chyba při privatizaci. Ptám se, jak je to možné a kdo byl za privatizaci vodovodu odpovědný?

Opomenu technická specifika čerpání a úpravy vody, ale nemohu opomenout to, jak obecní zdroje vody mnohdy vypadají. Sešlapané rezavé ploty a často i volně přístupný samotný zdroj vody s nezajištěným nebo ulomeným poklopem. Toto je samozřejmě porušením zákona o ochraně vodního zdroje.

Dále je tady distribuce vody a kalkulace vodného a stočného. Zásobování vodou v obci probíhá z více zdrojů dle dislokace jednotlivých obcí a je také dle ohlasů uživatelů v různé kvalitě. Distribuce vody je v zásadě technickou otázkou, tedy úzce souvisí s technickým zázemím a použitou technologií, prováděním kontrol a testů kvality vody.

Nejprve zmíním zákonnou povinnost Plánu obnovy a údržby vodovodů a kanalizací a vytvoření fondu pro tuto správu, my jsme tento fond zřídili až v roce 2013 po poslední úpravě vodného a stočného, ačkoliv je toto povinností již při zahájení činnosti (2002?).

Kontrola kvality vody - rozborů vody, mají také zákonná pravidla, jejichž součástí je i informace, která není stále veřejně dostupná, tajemství nebo porušení zákona?

Nakonec kalkulace vodného a stočného, nejzapeklitější tajemství v této obci. Samozřejmě i stanovení těchto cen má svá zákonná pravidla zakotvená v zákoně č.274/2001Sb. § 20 odst.8. včetně jejich prováděcích předpisů.

Již v roce 2013 po náhlém zdražení, jsem se jako řadový občan dotazoval na důvod a jednotlivé rozúčtování nákladových položek pro stanovení ceny vodného a stočného,

ho, dodnes to nevím. Po mém dotazu se na totéž dotazovali průběžně další občané i písemně podle Infz. a k mému úžasu byli i oni odmítnuti (bohužel opět protiprávně) a naposledy to byl p.Musílek za což mu děkuji a podpořil jsem ho s žádostí o zveřejnění takové informace na obecních stránkách. Na prosincovém pracovním zasedání, jsem jakési vyúčtování dostal k nahlédnutí, požádal jsem tedy o jeho zaslání s tím, že budu reagovat na následujícím veřejném zasedání. Po prostudování jsem byl nucen konstatovat, že takové vyúčtování je v rozporu se zákonnou předlohou a nelze ho považovat za platné nebo správné. Tak asi nezbývá než dále čekat až si odpovědní uvědomí vážnost situace a tento stav vysvětlí a napraví.

Zatím jsme viděli jen chabý pokus o zodpovězení dotazu z minulém zpravodaji 3/2015 v porovnání koncových cen vodného a stočného s největším distributorem vody v našem kraji, což je komerční společnost orientovaná na zisk z prodeje vody, navíc v rukou zahraničního vlastníka. Pokud bych chtěl porovnávat, pak jedině s další obcí nebo obecní společností, která stejně jako naše obec spravuje vlastní majetek. Zde například pane starosto:

Město Krnov (25 tis.obyvatel)
vodné 22,- / stočné 23,-
Velká Losenice
(téměř shodný počet obyvatel)
vodné 15,- / stočné 14,-
Nový Vestec
vodné+stočné 36,44 Kč/m³
Kondrac
vodné+stočné 18,-
Břežany
vodné+stočné 15,-
Velemín
vodné 35,- / stočné 15,-



Dne 28.12.2015 napsal: **Karfík Vladislav**



VÁŽENÍ SPOLUOBČANÉ,

dovolte mi prosím, coby místostarostu obce a zároveň jednoho z jednatelů KS Velemín s.r.o., reagovat na zavádějící a neúplnými informacemi plný článek pana zastupitele Vladislava Karfíka. Před tím, než budu reagovat na článek p. Karfíka chci Vás Vážení spoluobčané informovat o skutečnosti, že je to moje první a poslední reakce na články opozičních zastupitelů ať už se budou do budoucna týkat čehokoli, myslím

si totiž, že Obecní zpravodaj by měl sloužit k informovanosti občanů o dění v obci, nikoli k politickým či dokonce osobním atakům nebo k přípravě půdy pro předvolební kampaň.

V jedné věci ale s panem Karfíkem musím souhlasit a to s rozhodnutím obecního zastupitelstva z 90.let kdy obec nepředala provoz vodovodů a kanalizací společnosti SVS, přesto musím i toto tvrzení poupravit, ale v žádném případě se nejednalo o privatizaci do majetku obce nýbrž neumožnění privatizace obecního majetku výše jmenovanou společností jak píše pan Karfík.

I tvrzení že KS Velemín s.r.o ukončila provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ke dni 22.10.2015 není pravdivé, neboť tato činnost dle novely živnostenského zákona již není koncesovanou živností, ale stejně jako většina předmětů podnikání zapsaných v obchodním rejstříku pro KS Velemín s.r.o. přešla pod předmět podnikání - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

V 90. letech kdy státní podnik Severočeské vodovody a kanalizace vracel obci Velemín historický majetek v podobě vodárenských zařízení, nedošlo, zřejmě nedopatřením, k předání některých staveb a pozemků, čemuž se ani v tom množství předávaných staveb, pozemků a vodovodních řádů nelze divit. Majetek, který nebyl předán zpět obcím, byl privatizačním projektem převeden na Severočeskou vodárenskou společnost. Když v roce 2013 v KS Velemín s.r.o., začal coby zodpovědná osoba za provoz vodovodů a kanalizací pracovat pan František Rychecký mimochodem vodohospodář a dlouholetý pracovník ČIŽP, při mapování své působnosti v KS narazil na tuto skutečnost. Vzhledem k tomu že v té době jsme již pracovali na opravách a rekonstrukcích vodárenských staveb, a měli jsme obavy o investované peníze, sice do majetku, obce nicméně zapsaného na LV společnosti SVS. Kontaktovali jsme tedy jak společnost SČVK která spravuje majetek SVS, tak přímo zástupce společnosti SVS v Teplicích a Liberci. Po prozkoumání celé situace a zjištění všech faktorů jsme se s vedením společnosti SVS dohodli na předložení žádosti ze strany obce o převod tohoto majetku majetkové komisí SVS. Po dlouhých jednáních, kdy se připravoval způsob, možnosti a podmínky převodu vodárenské infrastruktury na obec Velemín, bylo na veřejném jednání obecního zastupitelstva v září 2015 schváleno podání žádosti. Takže je zcela jasné, že na nápravě situace, vzniklé v devadesátých letech, se pracovalo již před zvolením pana Karfíka zastupitelem obce, kterýžto se o celé problematice dozvěděl až na jednání zastupitelstva v září 2015. Jestliže se tedy pan zastupitel Karfík domnívá, že v tom nepřevést tento majetek zpět na obec, byl nějaký záměr, musím konstatovat že nikoli, šlo pouze o neúplnost v evidenci majetku předloženou státním podnikem Severočeské vodovody a kanalizace (Pokračování na následující straně)

zace zastupitelům ke schválení převodu na obec a nedostupnost kontroly jakou máme dnes díky internetu všichni. Tuto informaci si pan Karfík mohl ovšem ověřit, neboť v době schvalování převodu majetku zpět na obec byl členem obecního zastupitelstva jeho otec.

V dalším odstavci se pan Karfík zabývá technickým stavem pramenišť, vodojemů a jímacích šachet. Bohužel mne mrzí, že nevzpomněl i tu skutečnost že převážná většina zmiňované vodárenské infrastruktury za posledních pár let prošla rozsáhlými opravami a je zcela jasné že vše nelze opravit najednou a zmiňované případy jsou ojedinělé. I v letošním roce, máme v plánu opravit další vodárenská zařízení, ať už jsou to zmiňované ploty, kde doufám, že se nám nestane, jako již v minulosti několikrát, že se pletivo i se sloupky ztratí během několika hodin po namontování, tak poklapy, které průběžně měníme za plastové, neboť ty kovové se stávaly cílem sběračů kovů. V průběhu loňského roku jsme postupně začali mechanická dávkovací zařízení chlórů měnit za elektronická, která jsou řízena impulzy distriktních průtokových vodoměrů a dávkování chlórů probíhá na základě množství proteklé vody i když se může v některých případech zdát, že je podíl chlórů ve vodě v současnosti větší, než býval, jsme pořád v normovaném rozhraní. Co se týče prováděných kontrol kvality vody, jsou odběrná místa i četnost kontrol stanovena dle „Rozhodnutí“ Okresní hygienické stanice o které musí provozovatel vodovodů a kanalizací zažádat vždy před koncem roku tak aby bylo rozhodnutí vydáno pro následující

rok. Výsledky rozborů kvality vody (pro KS Velemín s.r.o. provádí Zdravotní ústav, státní podnik pobočka Ústí nad Labem) jsou automaticky ukládána do systému evidence rozborů pitné vody zkráceně - PIVO.

Ke zdražení vodného a stočného v roce 2013 došlo právě z důvodů nápravy a vytvoření finančních prostředků k plnění fondu obnovy a údržby vodovodů a kanalizací, který do té doby nebylo možné tvořit neboť provoz vodovodů a kanalizací nevykazoval potřebný finanční zisk k tomuto plnění. Od roku 2013 KS Velemín dle rozhodnutí obecního zastupitelstva ukládá na tento zvláštní účet každých 6 měsíců částku 150 tisíc Kč.

V kalkulaci vodného a stočného za rok 2014, které obdržel k nahlédnutí na pracovním jednání obecního zastupitelstva, a posléze bylo panu Karfíkovi odesláno i elektronicky, bylo v naprostém pořádku a už vůbec ne v rozporu se zákonem jak ve svém článku uvádí pan Karfík, jednotlivé položky byly pouze v jiném pořadí a i tento nedostatek bude pro budoucí vyúčtovací období v pořádku, neboť původní program pro výpočet byl nahrazen novým systémem pro výpočet vodného a stočného. Co se týká zveřejňování výsledků rozborů vody, nepřistoupili jsme jako někteří další provozovatelé ke zprůměrování hodnot za celý rok ale budeme společně s kalkulací vodného a stočného tyto informace zveřejňovat na obecních stránkách, předpokládám, že informace budou dostupné od května letošního roku a zveřejníme výsledky a kalkulaci za rok 2015.

K porovnání koncových cen vodného

a stočného, ke kterému došlo ve třetím čísle loňského zpravodaje, s největším dodavatelem vody v našem kraji a to hlavně z toho důvodu, že dodává vodu do dvou našich obcí a to Bílinky a Režného Újezda. Pan zastupitel dále ve svém článku uvádí příklady města a obcí které samy provozují vodovody a kanalizace a i v tomto případě musím konstatovat, že jsou informace jen kusé. Například pokud vezmeme porovnání s městem Krnov, které má nesrovnatelně vyšší počet vodovodních a kanalizačních přípojek a většina odběratelů pitné vody je připojena na veřejnou kanalizační síť, což u nás jsou pouze obyvatelé Velemína, Bílého Újezda a části Milešova a cena stočného je ponížena tak aby na nové připojivší nepůsobila demotivačně, je dle mého názoru také neporovnatelné. Ke zdražení vodného a stočného o 3,-Kč ve městě Krnov došlo od 1.1.2016 a to z důvodu, dle prohlášení jednatele KVAK, s.r.o. „Toto opatření jsme nuceni udělat, abychom vytvořili prostředky na plnění plánu obnovy infrastrukturního majetku a další zdražení nás do budoucna čeká“. U dalších uvedených případů se jedná buď obce s malým počtem obyvatel, které čerpají podlimitní množství vody, tedy nemusí platit poplatky za čerpání podzemních vod a dle stažených, veřejně přístupných, obecních rozpočtů například u obce Břežany se voda dotuje z obecního rozpočtu 50% a u obce Kondrac je dotace z obecního rozpočtu 43% k vodnému a stočnému které platí občané. Pokud tedy řeknu A musím také říci B, aby informovanost byla kompletní.

Janda Petr
místostarosta Obce Velemín

Profesionální plácáná ve Velemíně



Naše amatérská volejbalová liga! :D je otevřená všem zájemcům z řad volejbalových nadšenců. Příklad si zahrát volejbal i ty - pravidelně se scházíme každou středu od 17 - 19 hod. v tělocvičně ZŠ Velemín. Zájemci se mohou přihlásit do naší Facebookové skupiny: Profesionální plácáná ve Velemíně a zde sledovat veškeré potřeb-



né informace. V létě máme v plánu uspořádat 1. Ročník Beach Volejbalu!!

Veškeré informace se v čas všichni dozvědí již v příštím Velemínském zpravodaji. Jistě se můžeme všichni těšit a věřím, že si to náramně užijeme.

Pavezová Kateřina

CVIČENÍ PRO DĚTI PŘEDŠKOLNÍHO I ŠKOLNÍHO VĚKU



Kdy: Každé úterý
Kde: v tělocvičně ZŠ
Od: 16:00 hodin **Do:** 17:00 hodin

Cvičení je lehké a pro všechny věkové kategorie. Přidat se můžou i maminky. Cvičí se s hudbou a sestavy jsou založeny na principu zumbly, aerobiku a tance.

Buřičová Lenka

Je třeba se bát včelího medu?

V posledním období vzrušila občanskou veřejnost, mimo jiných, zpráva o kontaminovaném včelím medu antibiotiky. Kontaminovaný med se objevil v prodeji jednak jako med dovozový, ale o co horší jako med český. To vrhlo na celé české včelařství značné podezření. Ústřední včelařské orgány spolu s dozorovými orgány státu zahájily okamžitě monitorink, jehož výsledkem dosud bylo zjištěno že:

- dovoz medu ze zahraničí není důsledně kontrolován (jakož i jiné komodity) a je zařazen k prodeji
- mimo Českou republiku jsou včelstva léčena antibiotiky, které zanechávají stopy v medu
- jeden z největších zpracovatelů medu



„VČELPO“ smíchal kontaminovaný med z Ukrajiny s naším českým medem a deklaroval jej na trhu jako „ČESKÝ MED“, (poznámka: med ze zahraničí nakupují velké zpracovatelské firmy cca kolem 30-40,- Kč/kg a jako český med prodávají v obchodních řetězcích za 130-180,- Kč/kg a to především zahraniční).

Proti „VČELPO“ bylo podáno trestní oznámení.

Co dál? Je třeba zdůraznit, že na celém území České republiky je dlouholetý přísný zákaz léčení včel antibiotiky. Centrálně distribuovaná léčiva pro včelaře neobsahují ani stopové prvky antibiotik a proto med českých včelařů je absolutně nezávadný. Proto doporučujeme včelí med nakupovat

přímo od včelařů, kteří ve vlastním zájmu nejen dbají na zdravý chov včel podmiňující zdravé, nezávadné včelí produkty, ale i o zachování svého dobrého jména u odběratelů. Také mýtus, že cukernatost medu znamená med nekvalitní, pančovaný, je nepravdivý. Naopak cukernatost medu je jeho charakteristickým rysem zvláště med řepkový. Rychlost cukernatění medu závisí na jeho složení. Proto zcukernatěný med je med kvalitní, zdravotně nezávadný se všemi vlastnostmi a účinky, které med má mít.

Tento článek není obchodním trikem včelařů, ale především informací pro občanskou veřejnost (poptávka po medu několikaleté převyšuje nabídku). Vždyť naše současné generace jsou vysoce rezistentní vůči léčbě antibiotiky a jejich další zvyšování jen dále oslabuje imunitu lidí.

PREVENCE PROTI KONTAMINOVANÉMU MEDU - KUPUJ MED U SVÉHO VČELAŘE
Musílek Lubomír

Něco málo z výlovu Milešovského rybníka, který se uskutečnil 24. 10. 2015



Celé dopoledne od časných ranních hodin nás doprovázela mlha a sychravé počasí, které dodávalo samotnému výlovu kouzelnou, téměř strašidelnou atmosféru. Později se na nás i slunko usmálo.

Na výlov, který začal v 7 hodin ráno prvním zátahem, se přišlo podívat velké množství občanů z Velemínska i okolí. Návštěvnost byla tak veliká, že na spousty z vás se naše rybí speciality, které byly v podání obalovaného smaženého pstruha a obalovaného smaženého kapra, ani nedostalo. A že to byla mňamka. U některých se bouli za ušima nedalo nevšimnout. Děti si výlov také velice užily a výlov rybníka pojal po svém. Nelovili jsme tak pouze ryby.

V letošním roce se na Vás budeme opět těšit.

Pavezová Kateřina



Setkání dříve narozených občanů se vydařilo



Ve středu dne 2. 12. 2015 obecní úřad Velemín uspořádal setkání dříve narozených občanů. Setkání se uskutečnilo na sále MOTO-RESTU ve Velemíně. Pan starosta, Petr Křivánek, všechny srdečně přivítal a připomněl všechny důležité události a aktivity uskutečněné od posledního setkání. Po úvodním slovu vystoupila taneční skupina Siderea. Dále následovalo vystoupení dětí MŠ a ZŠ Velemín.

Po večeri, zákusku a kávičce se naši občané v důchodovém věku ujali zábavy sami a při produkci malé dechové kapely Plechovanka následoval zpěv a taneční vystoupení všech přítomných.

Středeční podvečer se protáhl až do nočních hodin a troufáme si tvrdit, že setkání se velmi vydařilo.

Pavezová Kateřina



MÍSTNÍ KNIHOVNA VE VELEMÍNĚ INFORMUJE

POZOR!!! V roce 2016 knihovna zahájila svůj provoz bez registračního čtenářského poplatku! Knihovna je otevřena vždy v **sobotu od 9:00 do 10:30 hodin.**

Pro žáky ZŠ a studenty SŠ je zde k dispozici řada knih zařazených do povinné četby. **Děti a mládež do 15 let by měly vykonat první návštěvu knihovny v doprovodu rodičů.**

Pro vyhledávání titulů v místní knihovně Vám dobře poslouží on-line katalog na webu <http://velemin.knihovna.info>. Knížky, které zde nenajdete, je možné si objednat a nechat přivést sem z Knihovny K. H. Máchy v Litoměřicích (i mimo čtvrtletní svozy). Nové knihy z oddělení výměnných souborů knihovny v Litoměřicích se přivážejí pravidelně každého čtvrt roku.



Vybírat můžete v on-line katalogu v oddělení výměnných souborů litoměřické knihovny na stránkách www.knihovnalitomerice.cz.

Příznivcům detektivek nabízí místní knihovna k přečtení tituly od D. Francise, A. C. Doylea, A. Christie, G. Simeona, J. Marka, V. Erbeny, J. Klímy atd. Naleznete zde také psychologické příběhy, které se dočkaly zfilmování, jako Rosemary má děťátko a Stepfordské paničky od I. Levina, Svět podle Garpa od J. Irvinga, Ptáci od D. du Maurier, ale také třeba mafiánskou klasiku Kmotr od M. Puzoa. Od českých autorů zde nechybí Hrabalovy Slavnosti sněženek a Příliš hlučná samota, Škvoreckého Tankový praporek, Vančurův Konec starých časů, Švandrlíkův Doktor od Jezera hrochů a také například Proč bychom se netopili od Zd. Šmída, předloha známého seriálu z vodáckého prostředí, a mnoho dalších.

Z výměnného fondu litoměřické knihovny se nyní ve veleminské knihovně nacházejí např. bestsellery od J. Moriarty - Sedmilhářky, od T. Hayes - Já, poutník, od J. Picoult - Vlk samotář a Je to i můj život, od H. Coben - Chybiš mi, dále také několik titulů od M. Viewegha, V. Vondrušky, řada moderních detektivek, milostných románů a také knížek pro děti a mládež.

Na Vaši návštěvu se těší **Mgr. Sylvie Holubová.**

Vánoční jarmark ve škole

28. listopadu 2015 proběhl v prostorách Základní školy ve Velemíně již tradiční vánoční jarmark. Letos poprvé se k organizaci jarmarku přidala i Obec Velemín a SK Velemín a z původně malé akce se stala na naše poměry akce velkého rozsahu, které se zúčastnilo mnoho našich obyvatel, rodičů a přátel školy.

Jarmark začal koncertem pěveckého sboru ZUŠ Lovosice Happy Voices, jehož vystoupení na schodech do školy zahřálo v chumelenici srdce posluchačů. Koledy zazpívali také žáci a žákyně z našeho pěveckého sboru.

V postavených pářty stanech mezitím začala registrace vzorků bramborových salátů v soutěži o nejlepší a nejchutnější štědrovečerní pochoutku. Sešlo se deset výtečných a velmi chutných salátů a hodnotitelé, kterými byli účastníci jarmarku, neměli vůbec jednoduché rozhodování. Vítězný salát byl odměněn pytlkem brambor a nádherným vánočním věncem, který vyrobili žáci školy.

Pro samotný jarmark připravily výrobky všechny paní učitelky a vychovatelky ze základní a mateřské školy i ze školní družiny se svými třídami. K dostání byly adventní věnce, svícný, dekorace na stoly, závěsy s vánočními motivy, ale i drobné dárky a perníčky či vánoční cukroví.

V průběhu jarmarku byl také poprvé rozsvícen vánoční strom na školní zahradě a atmosféru umocňovaly koledy. A sněžilo.....

Pro malé návštěvníky jarmarku byly připraveny dílničky, kde si děti mohly vyrobit své vlastní výrobky. Barevná, šupinková, světýlková, rybičková dílnička, tvoření z těsta, skládání rozházené adresy



pro Ježíška, to je ochutnávka tvořivých činností, do kterých se zapojily nejen děti, ale k naší velké radosti i maminky a tatínkové.

Nákupy si všichni mohli zpříjemnit občerstvením, které připravili naši fotbalisté a paní kuchařky ze školní jídelny, jejichž tradiční vánoční závin se stal opravdovým hitem.

Utržené peníze budou použity na nákup odměn pro děti a žáky, na financování dopravy na výlety a příspěvky na pořádání škol v přírodě.

Naše velké díky patří všem rodičům a přátelům, kteří nám pomáhali v průběhu několika týdnů vyrábět a organizovat.

Doufáme, že tato akce nebyla poslední a že se budeme v čase adventním scházet ve škole pravidelně a v takto velkém počtu.

Mgr. Ladislava Malíková, ředitelka školy

Mikulášská nadílka

Dne 5. prosince 2015 se v obci Oparno v salonku penzionu Oráč, od 18,00 hodin konala každoroční Mikulášská nadílka pro místní děti. V úvodu jsme přivítali všechny rodiče i prarodiče, kteří s dětmi přišli a zaplnili tak celý salonek penzionu Oráč. Čekání na Mikuláše, čerta a anděla jsme si zkrátili hraním různých her jako tichošlápek,



židličky, kyselé úsměvy a další. Když konečně přišel Mikuláš, anděl a čert, děti byly nadšené, i když ukápl o pár slziček. První odvážlivci šli přednést básničku či zazpívat písničku a odměnou jim byl sladký dáreček.

Po odchodu Mikuláše, anděla a čerta se pokračovalo v hraní různorodých her doprovázených hudbou. Závěrem děkujeme všem, kteří se podíleli na přípravě mikulášské nadílky a ostatním za příjemný adventní podvečer. Článek napsala **Kubátová Alena**



Mikulášská na Bílince

Dne 5.12.2015 se konala na sále na Bílince první Mikulášská besídka pro občany a jejich ratolesti. Při první úvaze udělat na Bílince akci nejen pro místní občany, ale i pro občany z okolních vesnic se mi to zdálo zde téměř nemožné. Domnívala jsem se, že nikdo nedorazí, že místní sál s hospůdkou není vyhlášený a že je to k nám „prostě z ruky“. Naštěstí to byly opravdu jen domněnky. Nakonec se přihlásilo celkem 35 dětí v různé věkové kategorii. Přišli i tatínkové, maminky, babičky, tety...

Pro všechny ratolesti byly připravené mikulášské balíčky, soutěže a taneček, kterým přilákaly nejen Mikuláše, ale i čerta s andělem. Všichni se krásně pobavili a z reakcí nejen dětí, ale i rodičů a příbuzných jsme poznali, že se Mikulášská povedla.

Velký dík patří nejen zástupcům obce za finanční výpomoc, ale i všem, kteří se na besídce podíleli. Paní Petře Ducháčkové za ušití kostýmů, Veronice Lánské za modelování, Petru Lánskému za hudební doprovod a mohla bych jmenovat dál a dál, jelikož bylo opravdu dost těch, bez kterých bychom besídku nemohli pořádat. Bylo nutné zařídit topení a výzdobu na sále, nákup dobrot do balíčků, občerstvení z hospůdky atd.

Tímto to u nás nekončí. Příští rok plánujeme další radovánky. Rádi bychom i na Bílince pořádali maškarní karneval, MDŽ, pálení čarodějnic a spoustu dalších akcí, které nás občany, nejen pobaví, ale zároveň se odreagujeme od všechních starostí a lépe se poznáme.

Za občany Bílinky, **Licinberková E.**



Tradiční dětský maškarní bál

... proběhl 28. 2. 2016 v Motorestu ve Velemíně. Na bál přitáhly princezny, víly, berušky, čarodějnice, piráti, roboti a další postavičky v doprovodu svých rodičů, sourozenců či prarodičů.



Přestože v tuto dobu proběhlo velice náročné chřipkové období, přišlo se letos pobavit téměř 35 dětských masek.

Poděkování patří všem, kteří se rozhodli prožít toto nedělní únorové odpoledne ve světě pohádkových bytostí a zapomenout tak na starosti všedního dne.

Pavezová Kateřina



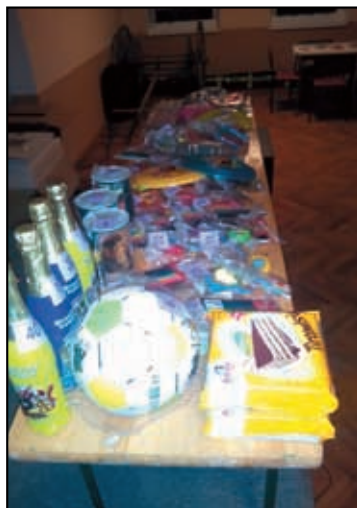
Život na Bílince

Po několika letech se na Bílince pořádá maškarní bál. Přišlo se na nás podívat spoustu dětiček v doprovodu rodičů a věřím, že mezi námi nebyli naposledy, jelikož z těchto akcí, které jsou nejen pro malé, se stane tradice.

Nyní jsme připravili pro návštěvníky i malé překvapení. Pro každého bylo na stole něco dobrého ke kávě. Za účast v soutěži děti kromě sladkostí dostávali i lístky do tomboly, která byla odhalena až na konci celého dne. Každý lístek byl samozřejmě výherní, tak nikdo neodcházel zklamaný, že by nic nevyhrál. Věřím, že se maškarní bál těm, kteří se přišli pobavit líbil, a že se opět přijdou podívat a pobavit se.

Nesmím zapomenout poděkovat těm, bez kterých by to nebylo možné pořádat. Jednak za finanční příspěvek od obce Velešín a dále všem, kteří se podíleli. Děkuji Petru Lánskému za přípravou muziku, Veronice Lánské za moderování, Martinu Licinberkovi a Pavlu Kosprdovi za přípravu a úklid sálu a Petře Ducháčkové za veškeré nápady nejen při výzdobě sálu, ale i všeho, co je nutné vždy před každou společenskou akcí připravit.

Moc vám děkuji, **Eva Licinberková**



Březno (nejen) pro děti

Rádi bychom v roce 2016 pozvali děti a jejich rodiče na následující společenské události v obci Březno. Akce jsou plné zábavy, hodnotných cen a zajímavých překvapení. Občerstvení pro děti vždy zdarma, pro dospělé za malý poplatek. V letošním roce nás např. na dětském dni navštíví hudební skupina **PARADOX**, budete svědky zajímavého vystoupení psovodů **POLICIE ČR** a pokud se vše vydaří, bude i návštěva „Z nebes“...

Co vás tedy v roce 2016 čeká?

- 14.5.2016: Po - **Čarodějnický REJ ve Březně**
- červen: **Dětský DEN ve Březně**
- srpen: **Loučení s prázdninami ve Březně** pro přesné termíny sledujte Facebook a obecní veřejné vývěsky
- září: **Drakiáda ve Březně**

Těšíme se na vás !!!

Maternová Petra



Zápis z jednání zastupitelstva obce Velemín (dle § 95 zákona o obcích, v platném znění) č. 4/2015 konaného dne 21.12.2015 od 18,00 hodin

Přítomni: Doc. Ing. Čechura Lukáš Ph.D., Ing. Duda Miroslav, Hladík Oldřich, Chmelařová Ivana, Janda Petr, Karfík Vladislav, Křivánek Petr, Mgr. Malíková Ladislava, Pakan Josef, Podhorský Vítězslav (přítomen od 18,35 hod), Ing. Rainer Evžen, Rajniš Vlastimil, Ing. Skalický Jiří,

Omluveni: Seidlová Dagmar, Koťová Jitka,

BOD č. 1 Úvod

Předsedající schůze - starosta p. Křivánek - přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Je přítomno 12 (od 18,35 hod 13) z 15 členů ZO, tzn. zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velemín zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Následně předsedající určil zapisovatelkou paní K. Pavezovou a ověřovatele zápisu - Ing. Duda M.. a Pakan J.

Dále starosta přednesl návrh na složení návrhové komise:

Mgr. L.Malíková, Doc. Ing. Čechura Lukáš Ph.D., Chmelařová Ivana

Hlasování: pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/66: Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi ve složení: Mgr. L.Malíková, Doc. Ing. Čechura Lukáš Ph.D., Chmelařová Ivana

Dále předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. K návrhu nebyly vneseny připomínky a návrhy na další doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům:

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání:

1. Úvod (určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, kontrola usnesení)
2. Zpráva starosty obce
3. Hospodaření obce
4. Změny rozpočtu obce na r. 2015
5. Rozpočtová provizoria
6. Majetek obce
7. Různé
8. Diskuse, závěr

Výsledek hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/67 bylo schváleno

BOD č. 2 Zpráva starosty obce

Starosta obce seznámil přítomné s jednáním rady obce od posledního veřejného jed-

nání zastupitelstva obce a s činností obecního úřadu.

BOD č. 3 Hospodaření obce

a) Starosta obce seznámil přítomné s hospodařením obce za měsíce leden až listopad 2015 a se stavy peněžních prostředků na účtech obce (ke dni 14.12.2015):

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hospodaření obce za měsíce leden až listopad 2015.

Výsledek hlasování: Pro: 12, proti 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/68 bylo schváleno

b) Starosta obce p.Křivánek seznámil přítomné se Zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce Velemín za r. 2015. Při přezkoumání hospodaření obce byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky. Konkrétně se jedná o skutečnost, že obec Velemín poskytla peněžní prostředky z rozpočtu obce bez uzavření veřejnoprávní smlouvy (např. Farní charitě Litoměřice ve výši 5.000,- Kč a Biskupství v Litoměřicích ve výši 10.000,- Kč). Kontrola byla prováděna pracovníky odboru kontroly Krajského úřadu Ústeckého kraje. Bude realizováno nápravné opatření k nápravě zjištěného nedostatku, konkrétně se jedná o toto opatření:

1. Bude zabezpečeno uzavření smluv na poskytnuté peněžní prostředky z rozpočtu obce s výše uvedenými subjekty.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce

• bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Velemín za r. 2015.

• ukládá starostovi obce zabezpečit uzavření smluv na poskytnuté peněžní prostředky z rozpočtu obce (Farní charitě Litoměřice ve výši 5.000,- Kč a Biskupství v Litoměřicích ve výši 10.000,- Kč) s termínem do 15.3.2016.

Výsledek hlasování: Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/69 bylo schváleno

Na jednání se dostavil zastupitel p. Podhorský Vítězslav - 18,35 hodin

BOD č. 4 Změny rozpočtu obce na r. 2015

Starosta obce p.Křivánek seznámil přítomné s nutností realizace změn v rozpočtu obce. Specifikace jednotlivých částek a kapitol je uvedena v příloze tohoto zápisu včetně zdůvodnění jednotlivých změn. Konkrétně se jedná o navýšení příjmové části rozpočtu o 528.912,- Kč a výdajové části rozpočtu o 528.912,- Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové změny v příjmové části rozpočtu o 528.912,- Kč a ve výdajové části o 528.912,- Kč tak, jak byly předneseny

a jsou specifikovány v příloze tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 13, proti 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/70 bylo schváleno

BOD č. 5 Rozpočtová provizoria

Projednáno stanovení rozpočtových provizorií pro r. 2016 pro Obec Velemín a Základní a Mateřskou školu ve Velemíně ve výši 80 % skutečnosti výdajů roku 2015.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje stanovení rozpočtových provizorií pro r. 2016 pro Obec Velemín a Základní a Mateřskou školu ve Velemíně ve výši 80 % skutečnosti výdajů roku 2015.

Výsledek hlasování: pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/71 bylo schváleno

BOD č. 6 Majetek obce

a) Projednána Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-4003612/VB/001 týkající se stavby „LT, Milešov Mlýnce - rek.přípojky NN“ týkající se uložení kabelu NN na pozemcích p.p.č. 1019/1 v k.ú. Milešov u Lovosic za cenu 1.000,- Kč + DPH. Oprávněný ČEZ Distribuce a.s.. Jedná se o umístění podpěrného sloupu kabelu NN pro přípojku NN do mlýna Milešov.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-4003612/VB/001 týkající se stavby „LT, Milešov Mlýnce - rek.přípojky NN“ týkající se umístění podpěrného sloupu kabelu NN na pozemcích p.p.č. 1019/1 v k.ú. Milešov u Lovosic za cenu 1.000,- Kč + DPH. Oprávněný ČEZ Distribuce a.s..

Výsledek hlasování: Pro: 13, proti 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/72 bylo schváleno

b) Projednána Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-4003967/001 LT, Dobkovičky - přemístění vedení NN pro čp. 43. týkající se uložení kabelu NN na pozemcích p.p.č. 635/1 v k.ú. Dobkovičky za cenu 3.500,- Kč + DPH. Oprávněný ČEZ Distribuce a.s.. Jedná se o rekonstrukci, resp. přemístění vedení NN pro přípojku NN k čp. 43 v Dobkovičkách.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-4003967/001 LT, Dobkovičky - přemístění vedení NN pro čp. 43. týkající se uložení kabelu NN na pozemcích p.p.č. 635/1 v k.ú. Dobkovičky za cenu 3.500,- Kč + DPH. Oprávněný ČEZ Distribuce a.s..

Výsledek hlasování: Pro: 13, proti 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/73 bylo schváleno

c) Projednána Smlouva o budoucí smlou-

vě o zřízení služebnosti týkající se stavby „ 1 1 0 1 0 - 0 5 6 1 0 0 , TM_BTA_Litoměřice_LTYxx_46049_OK“ týkající se uložení podzemního komunikačního vedení na pozemku p.p.č. 132 v k.ú. Velemín za cenu 1.700,- Kč. Oprávněný Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Jedná se o přípojku pro anténu mobilního operátora, která je umístěna na Motořestu Velemín.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti týkající se stavby „11010-056100, TM_BTA_Litoměřice_LTYxx_46049_OK“ týkající se uložení podzemního komunikačního vedení na pozemku p.p.č. 132 v k.ú. Velemín za cenu 1.700,- Kč. Oprávněný Česká telekomunikační infrastruktura a.s..

Výsledek hlasování: Pro: 13, proti 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/74 bylo schváleno

d) Projednán záměr obce o odkoupení pozemku st.p.č. 261 o výměře 21 m² v k.ú. Velemín za cenu 100,- Kč/m² + náklady spojené s uzavřením smlouvy a povolením vkladu práva do KN (bude hradit obec). Jedná se o pozemek na kterém je umístěna část stavby sběrného dvora ve Velemíně.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku st.p.č. 261 o výměře 21 m² v k.ú. Velemín za cenu 100,- Kč/m² + náklady spojené s uzavřením smlouvy a povolením vkladu práva do KN (bude hradit obec).

Výsledek hlasování: Pro: 13, proti 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/75 bylo schváleno

e) Projednán záměr obce o odkoupení části pozemku p.p.č. 595/3 v k.ú. Litochovice nad Labem za cenu 100,- Kč/m² + náklady spojené s geodetickým zaměřením, uzavřením smlouvy a povolením vkladu práva do KN (bude hradit obec). Jedná se o pozemek na kterém je umístěna část stavby účelové komunikace z kamenolomu Dobkovičky na dálnici D8. Na koupi tohoto pozemku byla uzavřena v minulosti smlouva o budoucí kupní smlouvě mezi Obcí Velemín a manželi Hulzerovými. Předpokládaná výměra části pozemku by měla být 350 - 400 m².

Návrh na usnesení 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje odložení nákupu části pozemku p.p.č. 595/3 v k.ú. Litochovice nad Labem za cenu 100,- Kč/m² a požaduje prověření smlouvy o smlouvě budoucí právním zástupcem zda je vymahatelná, ze strany manželů Hulzerových.

Výsledek hlasování: Pro: 1, proti 9, zdržel se: 3

Usnesení č. 4/76 nebylo schváleno

Návrh na usnesení 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup části pozemku p.p.č. 595/3 v k.ú. Litochovice nad Labem za cenu 100,- Kč/m² + náklady spojené s geodetickým zaměřením, uzavřením smlouvy a povolením vkladu práva do KN (bude hradit obec).

Výsledek hlasování: Pro: 11, proti 0, zdržel se: 2

Usnesení č. 4/77 bylo schváleno

f) Projednána žádost p. Denisy Sladkovské a p. Martina Filipa, Bílinská 2155, Teplice o odkoupení pozemku p.č. 148/4 o výměře 1157 m² v k.ú. Velemín. Pozemek je v platném územním plánu veden jako plocha určená pro výstavbu rodinného domu v lokalitě za obecním úřadem.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 148/4 o výměře 1157 m² v k.ú. Velemín p. Denise Sladkovské a p. Martínu Filipovi za cenu 400,- Kč/m² + náklady spojené s uzavřením smlouvy a povolením vkladu práva do KN. Bude sjednáno předkupní právo obce. Stanovena povinnost zahájení stavby do dvou let od prodeje, jinak zpětný odkup obcí za prodejní cenu.

Výsledek hlasování: Pro: 13, proti 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/78 bylo schváleno

h) Projednáno opatření týkající se uzavírání kupních smluv. Vzhledem k tomu, že v minulosti docházelo k situacím, že žadatel o prodej, resp. koupi pozemku určeného k výstavbě rodinného domu, neuzavřel kupní smlouvu s obcí v termínu např. více než rok ode dne usnesení zastupitelstva obce, bude nově stanovena povinnost žadatele (kupujícího) uzavřít kupní smlouvu s obcí nejpozději do 3 měsíců, ode dne usnesení zastupitelstva obce o schválení prodeje. V případě, že žadatel kupní smlouvu neuzavře ve stanoveném termínu, nebude obec nadále vázána návrhem na uzavření kupní smlouvy a bude se mít za to, že žadatel nadále nemá zájem o koupi pozemku a může být nabídnut dalšímu zájemci o koupi.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce stanovuje, že kupní smlouva na prodej pozemku určeného k zastavění rodinným domem, bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců ode dne usnesení zastupitelstva obce o schválení prodeje. V případě, že žadatel kupní smlouvu neuzavře ve stanoveném termínu, nebude obec nadále vázána návrhem na uzavření kupní smlouvy a bude se mít za to, že žadatel nadále nemá zájem o koupi pozemku a může být nabídnut dalšímu zájemci o koupi.

Výsledek hlasování: Pro: 13, proti 0, zdržel se:

Usnesení č. 4/79 bylo schváleno

BOD č. 7 Různé

a) Žádost p. Františka Kunrta, Bílý Újezd

10, 411 31 Velemín o příspěvek na pořízení ekologického kotle na vytápění rodinného domu čp. 10 - jedná se o automatický kotel na tuhá paliva splňující normu EURO3.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek p. Františku Kurtovi na pořízení ekologického kotle na tuhá paliva pro vytápění domu čp. 10 Bílý Újezd ve výši 10.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 13, proti 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/80 bylo schváleno

b) Projednáno jmenování zástupce obce Velemín do správní rady společnosti SERVISO o.p.s. na další funkční období, a to na dobu tří let. Navrhován je stávající zástupce - p. Petr Janda, který v tomto orgánu v současnosti pracuje.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce jmenuje jako člena správní rady společnosti SERVISO, o. p. s., se sídlem Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice, IČ: 25457799, zapsané v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 121, za obec Velemín Petra Jandu, nar. 9. února 1975, bytem Bílínka 18, 410 02 Velemín.

Výsledek hlasování: Pro: 12, proti 0, zdržel se: 1

Usnesení č. 4/81 bylo schváleno

c) Projednána situace ohledně dodávek elektrické energie do odběrných míst ve vlastnictví obce Velemín. Dle dostupných informací společnost Energie pod kontrolou o.p.s. (dále jen EPK), se kterou má naše obec uzavřenu smlouvu na správu odběrných míst, nehradí přímému dodavateli elektřiny - společnosti AmperMarket a.s. za odebranou elektřinu a to i přes to, že obec pravidelně zálohové platby na účet společnosti EPK hradí a není vůči ní dlužníkem. Dle informace Energetického regulačního úřadu, je společnost AmperMarket a.s. z důvodu nehrázení záloh za odebranou elektrickou energii, oprávněna k zastavení dodávek elektřiny do našich odběrných míst. Současně společnost AmperMarket a.s. navrhuje obci, aby nadále, na dobu jednoho roku, uzavřela smlouvu o dodávce elektřiny přímo s touto společností. Obdobná situace bude zřejmě i u dodávek plynu, což ovšem ke dnešnímu dni není žádným způsobem potvrzeno.

Návrh na usnesení:

• zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na dodávku elektrické energie se společností AmperMarket a.s. do odběrných míst ve vlastnictví obce, které jsou uvedeny ve smlouvě se společností EPK o.p.s.; současně schvaluje uzavření dodatku k této smlouvě, kde společnost AmperMarket a.s. přebírá případné sankce ze strany EPK o.p.s. uplatněné vůči obci

• zastupitelstvo obce schvaluje ukon-

čení smluvního vztahu se společností EPK o.p.s. na správu odběrných míst elektrické energie a plynu ve vlastnictví obce výpovědí

• **zastupitelstvo obce odvolává veškerá zmocnění pro EPK o.p.s. obsažená ve smlouvě o energetickém poradenství a správě odběrných míst a odběrných zařízeních pro spotřebu elektrické energie a plynu ze dne 23.10.2013 a dalších navazujících dokumentech**

• **zastupitelstvo obce považuje Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze dne 2.11.2015, č. 100/1/532 se společností Energie Pro s.r.o. za neplatnou zejména vzhledem k absenci souhlasu příslušných orgánů obce; taktéž považuje za neplatnou Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu ze dne 2.11.2015, č. 200/1/532. Vzhledem k neplatnosti uvedených smluv není možné hradit podle nich jakékoliv zálohy.**

• **zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem příslušných dokumentů k realizaci výše uvedených rozhodnutí.**

Výsledek hlasování: Pro: 13, proti 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/82 bylo schváleno

d) Projednána smlouva o změně hranic obcí mezi obcí Lukov a obcí Velemín. Změna hranice je vyvolána pozemkovou úpravou v k.ú. Lukov u Bíliny. Nově navržená katastrální hranice je vedena tak, aby byly odstraněny spůlné parcely, tzn. aby komunikace (lesní cesta) tvořící hraci mezi katastrálními územími měla jediného vlastníka.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o změně hranic obcí mezi obcí Lukov a obcí Velemín. Pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 13, proti 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/83 bylo schváleno

BOD č. 8 Diskuse

K Bodu č. 6 e)

Pan Karfík: k bodu jednání o koupi parcely 595/3 v KÚ Litochovice nad Labem - zde poukázal na to, že není přesvědčen o naplnění podmínek podepsané smlouvy o smlouvě budoucí s doporučením nechat posoudit právníkem a současně zatím neкупovat. Tento návrh byl posléze přehlasován.

Pan Skalický: Tehdy byly smlouvy závazné pro obě strany pro akci Dobkovičky. Smlouvy byly naplněny a dodrženy.....

K bodu č. 7 c)

Pan Čechura: Vyjádření k osvětlení:

Návrhy JUDr. Beránka se zdají být v tuto chvíli dobrým řešením vzniklé situace. Problematikou osvětlení se nezabýváme poprvé a musím konstatovat, že bohužel s největší pravděpodobností ani naposled. Vývoj

situace naznačuje, že nám v konečném důsledku zbydou pouze drahá „světla“.

K bodu č. 8

Pan Karfík: Doplnil program o řešení ukončení DD Milešov

• zde nás pan starosta seznámil s informacemi jemu dostupných + s informacemi zaslaných panem Karfíkem

• pan Karfík požadoval kontaktovat odpovědné osoby, popř. je vyzvat k jednání s obcí s dotazem:

• skutečný harmonogram ukončení činnosti DD Milešov

• důvody ukončení

• možný odpor proti ukončení

• záměr s objektem zámku Milešov po ukončení činnosti DD

Pan Skalický: Provoz je neziskový, ředitel všem zaměstnancům nabídne přechod na jiné pracoviště

Paní Kovaříková: velká škoda, že se hasičárna nechala chátrat a poté je nejlepším řešením budovu zbourat

Patří kaplička ve Březně obci? Co můžeme udělat proto, aby se nechala opravit? Nerada bych, aby kaplička dopadla stejně jako hasičárna.

Jak to vypadá s rybníkem a jeho vyčištěním?

Pan Karfík: se vyjádřil k obdrženímu vyúčtování (kalkulaci) ceny vodného a stočného

• poukázal na neplatnost takového vyúčtování dle zákonných předpisů

• dotázal se na správu obecního vodovodu při absenci živnostenského oprávnění u provozovatele vodovodu

• stav dokončení převodu majetku vodovodu do vlastnictví obce po zjištění chybě při privatizaci

• kontrola kvality vody a zveřejňování výsledků kontrol

• poukázal na chybné a zavádějící srovnání cen vodného a stočného s největším komerčním dodavatelem vody v kraji v minulém zpravodaji

Pan Zikmund: Jak daleko se posunuly práce ohledně rybníka (chodník)

• otevření sběrného dvora?

• výsledky hospodaření na Milešovce + nějaká opatření?

Pan Karfík: Připojil se v diskuzi k dotazu p. Zikmunda ohledně restaurace Milešovka

• jak a kdy proběhne inzerce pronájmu tohoto objektu

• od kdy bude tento objekt k dispozici budoucím nájemcům

Pan Čechura: Vyjádření k „Chatě Milešovka“:

Zdůvodnění stavebních vad na „Chatě Milešovka“ panem starostou extrémním počtem lze považovat za liché. Každý ví, že na Milešovce zvláště v zimním období panuje extrémní počasí a zvolená technologie stavby tuto skutečnost měla reflektovat. V současné situaci je tudíž třeba důsledně a opakovaně využívat institut reklamace, jelikož stavbou dotčené venkovní prostory jsou v tristním stavu.“

Pan Valín: Na Kletečné máme novou informační tabuli a je stále prázdná.

Opravit pomník prosím.

Rekonstrukce hrobů?

Zajistila se příjezdová cesta na Kletečnou?

Pan Špička: Počítá se s opravou cesty kolem čističky?

Závěr veřejného zasedání zastupitelstva obce provedl starosta p.Petr Křivánek (20,05 hod.)

Zápis byl vyhotoven dne 28.12.2015

Zapisovatelka: **Pavezová K.**

Dne: 28.12.2015

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Duda M.

Dne: 28.12.2015

Pakan J.

Dne: 28.12.2015

Starosta: **Petr Křivánek**

Dne: 28.12.2015

STAF A security service(r) **CIVILNÍ BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBA**

Přijme pracovníka ostrahy objektu Dobkovičky u Velemína. Požadujeme spolehlivost, bezúhonnost, fyzické a psychické předpoklady. Nabízíme dobré platové podmínky, stabilní práci ve firmě s dlouhou tradicí v poskytování služeb v oboru komerční bezpečnosti.

Tel: 602 200 062,

e-mail: stafa@kralupy.cz, www.stafa.cz