



Obecní úřad Velemín

Velemín č. p. 96, 411 31

tel.: 416 597 191, e-mail: obec@velemin.cz, IDDS: 6vdaqwd, IČ: 00264601

Ž Á D O S T

o povolení kácení mimolesních dřevin

dle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
ve znění pozdějších předpisů

ŽADATEL*:

Jméno a příjmení / firma	
Datum narození / IČ	
Adresa / sídlo žadatele	
Telefon, e-mail, IDDS	

* pokud je žadatelů více, uveďte je na samostatný list

ZASTOUPENÝ na základě plné moci* / pověření* ze dne _____:

<input type="checkbox"/> fyzickou osobou (jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu, adresa pro doručování, telefon, e-mail)
<input type="checkbox"/> právníkou osobou (název organizace, IČ, sídlo, adresa pro doručování, telefon, e-mail, ID datové schránky)

* nehodící se škrtněte

ÚDAJE O MÍSTĚ KÁCENÍ:

Parc. č.		Katastrální území	
Adresa			
Vlastník pozemku			
Vztah žadatele k pozemku			

SPECIFIKACE DŘEVIN* / POROSTŮ*:

Pořadové číslo dřeviny	Druh dřeviny	Obvod kmene (v cm) ve výšce 130 cm nad zemí či plocha porostů (v m ²)	Parcelní číslo

ZDŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI:

--

NÁHRADNÍ VÝSADBA*:

navrhuji dle zpracovaného projektu (viz příloha)

navrhuji na pozemku parc.č. _____ v k.ú. _____

Počet	Druh	Výsadbová velikost

* v případě potřeby uveďte další dřeviny na volný list

PŘÍLOHY:

Povinné	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Doložení vlastnického práva (výpis z katastru nemovitostí)<input type="checkbox"/> Situační zákres kácených dřevin na snímku letecké mapy<input type="checkbox"/> Plná moc od žadatele (v případě, že žadatel nejedná sám)<input type="checkbox"/> Písemný souhlas vlastníka nebo 2/3 většiny podílu spoluvlastníků pozemku, na kterém dřevina roste (není-li žadatel jediným vlastníkem či není-li vlastníkem vůbec)<input type="checkbox"/> Doložení nájemního nebo užívatelského vztahu žadatele k pozemkům a k dřevinám rostoucích mimo les, není-li žadatelem vlastník pozemku
Nepovinné	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Dendrologický posudek<input type="checkbox"/> Návrh náhradní výsadby a sadových úprav<input type="checkbox"/> Fotodokumentace<input type="checkbox"/> Část stavební dokumentace pro územní nebo stavební řízení, pokud se kácí z důvodu stavební činnosti (koordinační situace stavby a zákres dřevin se stavebními objekty, z které je patrné, že dřeviny jsou v kolizi s předmětnou stavbou)<input type="checkbox"/> Konečné rozhodnutí stavebního odboru v případě, že je vedeno společné územní a stavební řízení (pokud se kácí z důvodu stavební činnosti)<input type="checkbox"/> Územní rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci (v případě vedeného samostatného územního řízení)
Jiné	

V	Jméno, podpis, razítko
Dne	

ZÁKLADNÍ INFORMACE K POVOLOVÁNÍ KÁCENÍ MIMOLESNÍCH DŘEVIN

(§ 8 odst. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění
pozdějších předpisů – dále jen „zákon“)

**Vyhláška č. 189/2013 Sb., ochrana dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění (dále jen
„vyhláška“)**

- 1) **Poškozování a ničení dřevin rostoucích mimo les (§ 7 odst. 1 zákona) je nedovolený zásah, který způsobí podstatné a trvalé snížení jejich ekologických a estetických funkcí nebo bezprostředně či následně způsobí jejich odumření.**
- 2) Povolování ke kácení dřevin rostoucích mimo les, za předpokladu, že tyto nejsou součástí významného krajinného prvku [§ 3 odst. 1 písm. b) zákona] nebo stromořadí, se podle § 8 odst. 3 zákona a § 3 vyhlášky **nevýžaduje:**
 - a) pro dřeviny **o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí,**
 - b) pro zapojené porosty dřevin, pokud **celková plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m²,**
 - c) pro dřeviny pěstované na pozemcích vedených v katastru nemovitostí ve způsobu využití jako **plantáž dřevin,**
 - d) **pro ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří nebo ostatní plocha se způsobem využití pozemku zeleň.**
- 3) **Žádost o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les** podává vlastník pozemku či nájemce nebo jiný oprávněný uživatel se souhlasem vlastníka pozemku, na kterém dřeviny rostoucí mimo les rostou. Žádost o povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1 zákona) musí vedle obecných náležitostí podání podle správního řádu **obsahovat** (§ 4 odst. 1 vyhlášky):
 - a) označení katastrálního území a parcely, na které se dřeviny nachází, stručný popis umístění dřevin a situační záznam,
 - b) doložení vlastnického práva či nájemního nebo užitelského vztahu žadatele k příslušným pozemkům, nelze-li je ověřit v katastru nemovitostí, včetně písemného souhlasu vlastníka pozemku s kácením, není-li žadatelem vlastník pozemku,
 - c) specifikaci dřevin, které mají být káceny, zejména druhy/rody dřevin, jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí; pro kácení zapojených porostů dřevin lze namísto počtu kácených dřevin uvést výměru kácené plochy s uvedením druhového zastoupení dřevin a
 - d) zdůvodnění žádosti.
- 4) V případě, kdy je **žadatelem nájemce či jiný oprávněný uživatel, nikoliv vlastník pozemku,** musí žádost o povolení ke kácení dřevin obsahovat i doložení vlastnického práva či nájemního nebo užitelského vztahu žadatele k příslušným pozemkům (nájemní smlouva, Stanovy SVJ), nelze-li je ověřit v katastru nemovitostí, včetně písemného souhlasu vlastníka pozemku s kácením. Dle ustanovení § 1129 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), je zapotřebí k rozhodnutí o významné záležitosti týkající se společné věci, zejména o jejím podstatném zlepšení nebo zhoršení, změně jejího účelu či o jejím zpracování, alespoň **dvoutřetinové většiny hlasů spoluvlastníků.** Dle ustanovení § 1126 odst. 2 občanského zákoníku se hlasy spoluvlastníků počítají podle velikosti jejich podílů. Obdobně se postupuje v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 zákona, kdy **náhradní výsadbu lze uložit na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví žadatele o kácení, jen s předchozím souhlasem jejich vlastníka.** Rovněž v tomto případě je nutný souhlas **dvoutřetinové většiny hlasů spoluvlastníků.**
- 5) Dle judikatury Nejvyššího správního soudu (viz rozsudky NSS, č.j. 4 As 20/2008 – 84, ze dne 21.8.2008, a č.j. 3 As 94/2013 – 45, ze dne 17.4.2014) a interpretaci OCP MHMP, **musí být podkladem pro rozhodnutí o povolení kácení dřevin z tvrzeného důvodu výstavby, v případě, že je vedeno společné územní a stavební řízení, konečné rozhodnutí v tomto řízení s nabytím právní moci, a v případě vedeného samostatného územního řízení - územní rozhodnutí s nabytím právní moci.** Neboť právě až nabytím právní moci těchto rozhodnutí je poprvé najisto postaveno, jaké stromy jsou v kolizi s konečnou podobou plánované stavby.

- 6) Kácení dřevin se provádí zpravidla **v období jejich vegetačního klidu**. Obdobím vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny. Dle vyhlášky se jedná o dobu od 1. listopadu do 31. března.
- 7) Povolení není dále třeba ke kácení dřevin z důvodů pěstebních, to j. za účelem obnovy porostů nebo při provádění výchovné probírky porostů (plantáže dřevin), a z důvodů zdravotních nebo při výkonu oprávnění podle zvláštních předpisů (např. údržba ochranný pásmem plynovodů a vedení kabelů VN a NN). Kácení z těchto důvodů musí **být oznámeno písemně nejméně 15 dnů předem** orgánu ochrany přírody, který je může pozastavit, omezit nebo zakázat, pokud odporuje požadavkům na ochranu dřevin nebo rozsahu zvláštního oprávnění.
- 8) Povolení není třeba ke kácení dřevin, je-li jejich stavem **zřejmě a bezprostředně** ohrožen život či zdraví nebo hrozí-li škoda značného rozsahu. Ten, kdo za těchto podmínek provede kácení, **oznámí je orgánu ochrany přírody do 15 dnů po provedeném kácení**.
- 9) Orgán ochrany přírody může ve svém rozhodnutí o povolení kácení dřevin uložit žadateli přiměřenou **náhradní výsadbu** ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně může uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let.
- 10) Péče o dřeviny, zejména jejich ošetřování a udržování, je **povinností** vlastníků (§ 7 zákona). Při výskytu nákazy dřevin epidemickými či jinými jejich vážnými chorobami, může orgán ochrany přírody uložit vlastníků provedení nezbytných zásahů, včetně pokácení dřevin.
- 11) V případě nejasností se můžete obrátit na e-mail: obec@velemin.cz.