# Velemínský ZPRAVODAJ

INFORMAČNÍ LIST OBCE VELEMÍN A ČÁSTÍ OBCE MILEŠOV • DOBKOVIČKY • BÍLÝ ÚJEZD OPARNO • BŘEZNO • BÍLINKA • REŽNÝ ÚJEZD • BOREČ • KLETEČNÁ • HRUŠOVKA • ZBOŽNÁ

ROČNÍK 24 • III./2024 • VYCHÁZÍ JEDENKRÁT ZA ČTVRT ROKU • VÝTISK ZDARMA


# Z činnosti úřadu za uplynulé tři měsíce, září 2024

Po obdržení akceptace žádosti o podporu na vybudování fotovoltaických elektráren na střechách objektů základní školy, mateřské školky Velemín a sběrného dvora od SFŽP, jsme začali intenzivně pracovat na dalších podkladech pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace. S administrátorem, který je zároveň zpracovatelem žádosti o dotaci, momentálně řešíme ve spolupráci s revizním elektrotechnikem, návrhy úprav hromosvodových soustav objektů, tak aby byly upraveny dle současných platných norem, včetně například stanovení bezpečnostních rizik ve veřejných budovách a jejich zakomponování do veřejné výzvy k podání cenových nabídek pro výběr nejvhodnějšího dodavatel akce.

V minulém čísle obecního zpravodaje jsme informovali o dokončení a předání dodavatelem nových vodáren Bílý Újezd a Dobkovičky, proběhlo i kolaudačního řízení a zpracování závěrečné zprávy pro poskytovatele dotace Státní fond životního prostředí. Momentálně zpracováváme návrhy na stanovení ochranných pásem vodních zdrojů u obou staveb a rozšíření povolení provozování o nové zdroje pitné vody. Po ukončení celé akce jsme v souvislosti s projektem „Průzkum, posílení a budování zdrojů pitné vody v obci Velemín – Bílý Újezd, Dobkovičky“, absolvovali závěrečnou kontrolní prohlídku ze SFŽP. Současně s touto, proběhli i závěrečné prohlídky u akcí „Boreč u Lovosic, parcela 124/11 – obecní vrtaná studna“ a „Kletečná, parcela č. 838 – obecní vrtaná studna“.

Po vyhodnocení čerpacích zkoušek, byla v rámci dotační výzvy SFŽP na akce do 3mil. Kč, podána žádost o dotaci na vystrojení vrtu a vybudování úpravny vody s vodojemem na Kletečné. K této akci obec již obdržela, akceptaci žádosti. Současně s podáním žádosti bylo zadáno i zpracování projektové dokumentace jak na vodárnu, tak vodovodní řad. Obě dokumentace pro Kletečnou jsou již hotové a zároveň jsou podány žádosti na vydání stavebních povolení. Hotový je i projekt na nový vodovod na Borči a v realizaci je zpracování projektu na vystrojení vrtu a vybudování úpravny s vodojemem Boreč. V rámci obou akcí obec již v loňském roce podala žádosti o připojení plánovaných vodáren k rozvodné síti elektrické energie. Na závěr bych ještě zmínil, že se v roce 2023 podařilo obci z dotačního titulu Ústeckého kraje na zpracování projektových dokumentací, na vybudování nových vodovodních řadů Boreč a Kletečná získat dotaci ve výši 200 t. Kč, celkové náklady na zpracování PD, činili 342 651,- Kč. Akce je uhrazena a uzavřena, obec zpracovala a poskytovateli odeslala závěrečnou zprávu s vyúčtováním. Ze stejného dotačního titulu Ústeckého kraje pro rok 2024, opět obec získala dotaci, a to právě na zpracování projektových dokumentací pod názvem „PD na nové vodárny v obcích Kletečná a Boreč“, celkové uznatelné náklady projektu činí 527 500,- Kč.



*Třídění sutě ze zahradního pavilonu v Milešově*

Po realizaci opravy středové části střechy objektu Velemín č.p.1, předání díla a uhrazení celkové vysoutěžené částky za opravu, včetně víceprací, které vznikly až v rámci realizace stavby, byla obcí Velemín vyhotovena závěrečná zpráva o realizaci projektu a společně s vyúčtováním uznatelných nákladů akce, odeslána poskytovateli jedné z dotací Ústeckému kraji, který na akci poskytl finanční dotaci ve výši 1 513 670 Kč.

*(Pokračování na následující straně)*



*Opravy středové části střechy objektu Velemín č.p.1*



*Vyklízení sklepení zahradního pavilonu v Milešově*

Dalším poskytovatelem dotace na tuto akci, je Ministerstvo kultury, které z havarijního programu poskytlo na základě žádosti částku 500 t. Kč. Celkové náklady projektu činí 5 193 014, 56 Kč. Po dokončení I. etapy projektu, vyvstala otázka ohledně likvidace dešťových vod z nové střechy. Bylo nutné provést kompletní vyčištění hlavní dešťové kanalizace na nádvoří objektu včetně celé trasy, přes náves až do potoka. Poté část vedlejší dešťové kanalizace která, přivádí dešťovou vodu z okapových svodů do hlavní stoky bylo nutné opravit a v převážné většině nahradit, tedy vybudovat novou.

Před zahájením školního roku jsme realizovali, avizovanou opravu splaškové kanalizace v areálu základní školy ve Velemíně. Jednalo se o pokládku plastového potrubí dimenze DN 300 mm a v délce 40 m. Již delší dobu nás trápil tento úsek trasy splaškové kanalizace s několika prudkými lomy na trase, ve kterých docházelo k ucpávání kanalizace a bylo nutné provádět jejich čištění speciální čistící tlakovou technologií, každé řádově stálo několik desítek tisíc korun.

Při výměně vodoměru zaměstnancem spol. SČVK v šachtě objektu Bílinka č.p.2, byl zjištěn únik vody na vodovodní přípojce, bylo tak provedeno odstavení vodovodní přípojky a obci Velemín jako majiteli objektu byla porucha nahlášena. Po provedené obhlídce bylo zjištěno, že přípojka do objektu je původní ocelová a že je nutná její kompletní výměna v délce cca 25 m. Vzhledem k přítomnosti sdělovacích kabelů v lokalitě byla převážná část zemních prací prováděna ručně.

V souvislosti s přípravou realizace akce „Obnova stavebních výplní otvorů zahradního pavilonu v areálu zámeckého parku v Milešově“, byl zjištěn závažný stav sklepení stavby, obvodové nosné zdivo a klenby, jsou i částečně vlivem vandalismu v havarijním stavu. Byl osloven odborník na statiku staveb, který po provedené prohlídce vypracoval statický posudek, jehož závěrem je havarijní stav sklepení ohrožující celou stavbu. Obec Velemín svolala místní šetření, na kterém se zástupci, z Národního památkového ústavu v Ústí nad Labem, z UJEPu, z Odboru památkové péče stavební úřadu MěÚ Lovosice, statik, projektant a zástupce obce Velemín shodli, na bezodkladném postupu zajišťovacích prací. Došlo k vyklizení sklepení, k roztřídění stavební sutí, posouzení vyklizeného stavebního materiálu a zvolení postupu prací pro vypracování projektové dokumentace a rozpočtu akce. V mezidobí byl vlastníkem památky hledán vhodný, a hlavně aktuální dotační titul pro řešení stavu stavby. Ten se prozatím nepodařilo najít.

V nebližších dnech bude vypsána výzva k podání cenových nabídek na dodavatele stavby, aby se nejhorší část opravila ještě v letošním roce.

**Petr Janda**
místostarosta obce Velemín



*Oprava splaškové kanalizace v areálu ZŠ ve Velemíně*

# Prvňáčci navštívili velemínskou knihovnu





18. června dopoledne navštívili prvňáčci ze Základní školy ve Velemíně pod vedením paní učitelky Lenky Rasochové Místní knihovnu ve Velemíně, kde se seznámili se službami knihovny, prohlédli si knížky, někteří z nich se i začetli, vyslechli si pohádku a povídali si s knihovnicí o tom, jak se správně chovat v přírodě, zejména v lese. Pro všechny zúčastněné to byla první návštěva velemínské knihovny, pro většinu z nich první návštěva knihovny vůbec. Doufejme, že se u nich podaří vzbudit zájem o čtení a časem se z nich stanou pravidelní návštěvníci některé z knihoven v blízkém okolí.

**Mgr. Sylvie Holubová**

# MÍSTNÍ KNIHOVNY SE TĚŠÍ NA VAŠÍ NÁVŠTĚVU

V příjemném prostředí místních knihoven si můžete půjčit beletrii, naučnou literaturu a časopisy pro dospělé a děti. K dispozici jsou tituly z místních knihoven a z knihovny K. H. Máchy z Litoměřic.

Rozvoz knih z knihovny K. M. Máchy v Litoměřicích do místních knihoven ve Velemíně a Milešově: 7. 8. a 30. 10. 2024.

**Místní knihovna Velemín**
Velemín 93
Výpůjční doba: sobota 8:00 – 10:00 hod.
Knihovnice: Mgr. Sylvie Holubová
Webový odkaz: https://velemin.knihovna.info/

**Místní knihovna Milešov**
Milešov 16
Výpůjční doba: na základě domluvy
Knihovnice: Monika Koubová
Webový odkaz: https://milesov.knihovna.info/



# Dětský den ve Velemíně se vydařil

Letošní Dětský den ve Velemíně, původně plánovaný na 1. června 2024, se kvůli nepřízni počasí uskutečnil v sobotu 15. června 2024. Akce přilákala kolem 120 dětí v doprovodu rodičů, prarodičů a dalších příbuzných, kteří si společně užili den plný zábavy a soutěží.

Na začátku si děti u stánku vyzvedly kartičky, se kterými se vydaly na dobrodružnou cestu po jednotlivých stanovištích. Mezi disciplíny patřilo například bludiště, Balů, čichni si, které zajišťovali lovosičtí skauti, chůze na chůdách, hod na koš, lukostřelba a střelba ze vzduchovky. Při střelbě ze vzduchovky měly děti možnost vystřelit si růži, kterou pro ně vyrobily paní učitelky společně se žáky ZŠ Velemín. Nechyběla ani soutěž u knihovnického stánku, která byla velmi oblíbená.

Za každou splněnou disciplínu dostaly děti penízky, které mohly vyměnit ve stánku s odměnami za sladkosti nebo hračky. Vyplněné kartičky se následně odevzdávaly a proběhlo losování o hodnotnější ceny.

Chotiměřští hasiči předvedli dětem hasičskou techniku a svůj vůz, což pro mnohé bylo velkým zážitkem. V průběhu dne se konala sou-









též „Kousni si koláče“, která byla nejen napínavá, ale i velmi zábavná. Závěrečným překvapením pro všechny bylo letadlo, ze kterého se sypaly bonbóny, a seskok parašutisty.

Po dni plném aktivit a zábavy zazněla večer hudba od pana Jiřího Holečka, která poskytla příjemné zakončení tohoto vydařeného dne.

Velké poděkování patří organizátorům a všem, kteří se na akci podíleli: Obci Velemín, SK Velemín, ZŠ Velemín, chotiměřským hasičům, lovosickým skautům, manželům Hynovým ,rodině Rainerovým, manželům Wajshajtlovým, Sylvii Holubové, paní Aleně Blížilové za upečení koláčů do soutěže a dalším dobrovolníkům.

Děkujeme také sponzorům, kteří společně s obcí Velemín finančně podpořili konání této akce, stejně jako další kulturní akce v naší obci. Mezi sponzory patří: Stama a.s., FINASO s.r.o., Autodoprava Melvald, Ing. Jiří Skalický, pí Monika Záhálková a p. Milan Beran, Autoservis Vlastimil Rajniš, OGB s.r.o., pí Stanislava Kunrtová, Penzion Oráč a Mrázek Elektroinstalace s.r.o.

Dětský den ve Velemíně se vydařil a všichni se už těší na další ročník. **Denisa Sladkovská,** za obec Velemín





# Druhý ročník „Pohádkové cesty“ na Bílince



Krásného červnového odpoledne, konkrétně 22. 6. 2024 se na Bílince konal již druhý ročník „Pohádkové cesty“.

Na začátku akce dostaly děti na startu v Režném Újezdu kartičky s prázdnými políčky tajenky.

Cestou potkávaly pohádkové postavičky např. Mickeyho a Minie, klauna, námořníka nebo třeba Sněhurku s trpaslíkem,Mária, motýla s beruškou. Kromě úkolů u samotných postaviček musely děti také odpovídat na kvízové otázky, díky kterým dostávaly písmenka do tajenky. Už během úkolů dostávaly děti sladké odměny, ty největší





však čekaly na Bílince v cíli, kde si za správně vyplněnou tajenku mohly vybrat z mnoha hraček.

Na závěr si mohly děti nechat namalovat něco na obličej od samotné princezny, opéct buřty a také proběhla soutěž v pojídání koláče.

Chtěli bychom tímto poděkovat všem zúčastněným, včetně organizátorů a za spolufinancování obci Velemín. A rovnou Vás i pozvat na Světélkování které proběhne již 26.října 2024.

**Kolektiv žen z Bílinky**









BASKETISKOKDO
VEJŠKY,MINIGOLF,
BYLATOZBAVA.

# Olympijské rozloučení s létem ve Velemíně

V sobotu 7. září 2024 se na fotbalovém hřišti ve Velemíně uskutečnila akce „Olympijské rozloučení s létem“.

Pro děti bylo připraveno deset olympijských disciplín, ve kterých si mohly vyzkoušet své dovednosti. Na programu byly například skok do výšky, lukostřelba, stolní tenis, gymnastika, minigolf, florbal, veslařský trenažér, basketbal a biatlon. Každé dítě mělo možnost zažít atmosféru soutěže, která probíhala v přátelském duchu. V soutěžení se utkalo zhruba 70 dětí, které si poctivě zasloužily nejen medaile a diplomy, ale také drobné odměny za svůj sportovní výkon a účast.

Po skončení dětských soutěží následovalo fotbalové utkání mezi A týmy SK Velemín a FK Vchynice. Zápas se odehrál s velkým nasazením obou týmů. Domácí tým SK Velemín nakonec zvítězil přesvědčivě 4:0, což potěšilo nejen fanoušky, ale i hráče, kteří si užili zaslouženou výhru.

Večer pak patřil hudebnímu programu. Pan Jiří Holeček svým saxofonovým vystoupením potěšil všechny přítomné. Následně zahrála kapela H2M, která svým repertoárem navodila příjemnou atmosféru, jež pokračovala až do pozdních hodin.

**Rádi bychom tímto poděkovali všem, kteří se na organizaci akce podíleli – pořadatelům, dobrovolníkům.** Bez jejich nadšení, pomoci a spolupráce by se Olympijské rozloučení s létem nemohlo uskutečnit. Děkujeme také všem návštěvníkům, kteří přišli podpořit děti a společně s námi oslavili konec léta.

**Denisa Sladkovská**, za obec Velemín




Nejvíce se mi líbil minigolf a biatlon.



Nejlepší podle mě byl nejlepší skok do výšky protože jsem vyskočil 100 cm a bylo to zábava.

Bylo to supéééér!
HONZÍK



Bylo to nejlepší loučení s létem. Nejvíc se mi líbil skok vysoký

Líbilo se mi všechno
♡. Luza

# Historie školy v Milešově

Historie školy v Milešově se píše od roku 1680, kdy byla založena místní farnost a současně i škola. První písemně doložený kantor je Georg Supfler, o němž se objevují záznamy v matriční knize r. 1682. Mezi dalšími učiteli zaujímá přední místo rodina Henricha Palky, ten nastoupil jako kantor r. 1690 a učil 47 let. Až do roku 1767 pak jako milešovský kantor působil jeho syn Matthes. Po něm se na milešovskou školu dostal syn vrchnostenského šafáře Anton Karpe a v jeho tradici pokračoval jeho zeť Anton Ditrich. Po čtyřiatřiceti letech pro častou nemoc nemohl již učit, a tak patron školy hrabě Karel Bedřich Hrzán vyzval Ditrichova syna, rovněž Antonína, aby milešovskou školu převzal. Ten souhlasil, opustil lovosickou školu a r. 1826 v Milešově nastoupil.

První desetiletí zůstává lokalizace školní budovy neznámá a asi od r. 1740 je doloženo, že škola byla umístěna v Hračanském dvoře čp. 47. Když se A. Dittrich ml. stal definitivním…., odhodlal se k přímluvě u patrona školy B. Hrzána, aby se podmínky pro výuku zlepšily. Budova školy byla ve špatném stavu, zatékalo do ní, schodiště bylo propadlé.

Budovu školy navštěvovaly různé komise, ale bezvýsledně. Až na přípis krajského úřadu, který žádal umístění v lepších prostorách, byla roku 1832 škola přestěhována do domku č. p. 2, kde dosud sídlila panská kancelář a byt správce. A. Dittrichovi se sice podařilo školu přemístit, podmínky byly lepší, ale stejně nevyhovovaly. V letech 1847–1848 proběhla rekonstrukce budovy. Při představě, že na přelomu 18. a 19. století navštěvovalo školu 90 dětí, je jasné, že nemohla být vyhovující. Proto byla pronajata jedna místnost v obecním domku. Když byl A. Dittrich pensiován, na jeho místo nastoupil Ignac Knothe – učitel z Chotiměře. Jako poslední v této budově od r. 1881 působil, jako učitel Heřman Hoppe.

Po celou dobu dosavadní historie školy až do r. 1890 byla spojena s vlastníky milešovského panství, protože vždy byla škola umístěna v jejich nemovitostech. Proto také většina učitelů nepůsobila pouze za katedrou, ale také za varhanním pultem a ve vedení chrámového sboru a zámeckého orchestru.

Rok 1890 byl ve znamení příprav stavby nové školní budovy. Pro stavbu byl vybrán pozemek v Mlýncích na rohu tehdy Lipové ulice, kde stával domek Josefa Engdera. Ten byl vykoupen a zbořen. Dále zde stála od r. 1714 čtyřboká kaple sv. Šebestiána. Kaple byla snesena r. 1890. Pro zachování náboženského a duchovního obsahu místa byla později u jižní strany školy postavena náhrada, a sice socha Jezulátka. Sochu pořídil

J. Ledebur – vysvěcena byla 15. 6. 1892. Roku 1992 byla socha zničena, zůstal pouze sokl.

Na stavbu školy byl vypsán konkurz, zakázku získalo stavební sdružení Secman-Grus-Ferber z Lovosic pod podmínkou dodržení rozpočtu 11 450 zlatých a termín dokončení do léta 1891. Tato podmínka byla dodržena a slavnostní otevření proběhlo 21. září 1891. Škola byla dvojtřídní s výukou v němčině. Novým řídícím byl jmenován Antonín Bastecky, zapsáno bylo 56 chlapců a 60 dívek. Roku 1909 navštěvovalo školu 141 žáků a od tohoto roku až do roku 1924 řídil školu Anton Werner. Po něm jeden rok vedl školu Robert Thicle. Za jeho působení navštívila školu 6. června 1925 komise, aby zjistila možnost zřízení české třídy v přízemí budovy. Ten tu možnost nevyloučil, proto byl o prázdninách odvolán a řídícím učitelem byl ustanoven Václav Linge, který školu vedl do r. 1945. Za jeho působení bylo do školy r. 1926 zavedeno elektrické vedení.

Po vzniku Československa, kde žilo většinou německé obyvatelstvo, se začaly pro českou menšinu zřizovat také české školy. Mezi takové obce patřil i Milešov, kde žili většinou občané německé národnosti a pouze několik smíšených manželství. Česká menšina to zde měla o to těžší, že majitel panství – hrabě Ledebur – měl vůči Čechům averzi.

Toto se projevilo r. 1925, kdy česká menšina zakládala českou školu. I když hrabě vlastnil několik prázdných budov, na českou školu nechtěl žádnou pronajmout. Až po zakročení školského úřadu v Litoměřicích pronajal část domku - čp. 25 (B. Ebrt) - na zřízení jedné třídy. V nájemní smlouvě bylo mimo jiné stanoveno, za jakých podmínek bude škola fungovat. Roční počet žáků v průběhu let kolísal mezi osmi až jedenácti žáky. V dochovaných zprávách z inspekcí se opakovaně uváděly problémy, jako špatný stav budovy, osvětlení, nedostatek pomůcek apod. Z neznámých důvodů



*Podoba Milešovské školy zhruba z roku 1927*



*Foto 3 a 4 třídy s paní učitelkou Rážovou - červen 1958*

byl pronájem r. 1935 ukončen a obec si pronajala přízemí domu č. p. 84 od Josefa a Elenory Černých. Roční nájemné činilo 6000 Kč. Škola zde působila do r. 1938, z různých zápisů vyplývá, že většina českých žáků byla z pěstounských rodin, braly si je chudší rodiny, za což získávaly finanční příspěvek od státu.

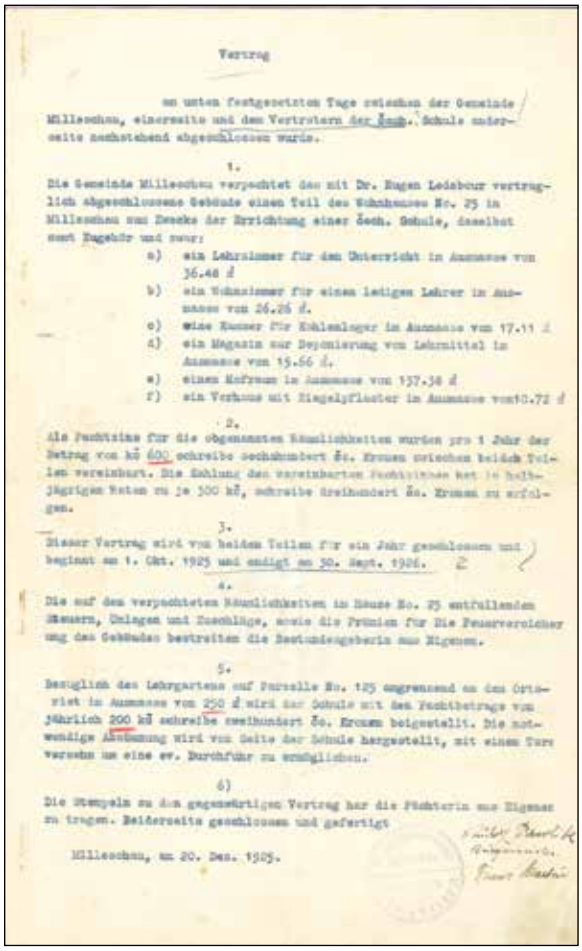
Roku 1945, kdy začali od července přicházet po odsunutých německých obyvatelích první čeští osadníci, byla v bývalé německé škole zřízena škola česká. Škola byla pro žáky první až čtvrté třídy, takže v každé třídě se vyučovaly dva ročníky. Do vyšších ročníků docházeli žáci do Velemína. Jako řídící učitel nastoupil pan Václav Vlk. Ten na škole učil až do svého odchodu do důchodu r. 1969. Na pozici druhého učitele se zde vystřídalo hned několik kantorů - p. učitelka Zdena Zentrichová, Eva Rážová.

Mně nejvíce utkvěla p. učitelka Eva Rážová, která přišla z Prahy r. 1956, a v Milešově učila do r. 1963. V druhé polovině padesátých let chodilo do školy kolem šedesáti žáků. Jako řídící učitel nastoupil r. 1969 pan učitel Malý z Chotiměře a po jeho odchodu do důchodu r. 1973 nastoupil na jeho místo pan Jiří Petřík. Tehdy byly ve škole pouze dva ročníky, na jaře r. 1975 proběhl ještě zápis prvňáčků, ale ti již začali docházku ve Velemíně.

Tím skončila téměř po 300 letech historie milešovské školy a jejího školství. Budova školy zůstávala ve vlastnictví obce, bylo navrženo několik záměrů, které se neuskutečnily. Budovu obec r. 1997 prodala soukromému majiteli.

**Vladimír Hajný,** Milešov 116

*Použité zdroje:*
*Ze zápisků p. Václava Vlka*
*Ze zápisků p. Václava Římala*
*PÁTEK, Jakub. Milešov ve středověku a novověku. Ústí nad Labem: Kristina Kaiserová, Albis international, 2015. ISBN 978-80-7414-775-3.*



Vertrag

am unten festgesetzten Tage zwischen der Gemeinde Milleschau, einerseits und dem Vertreter der Isch. Schule andererseits nachstehend abgeschlossen wurde.

1.

Die Gemeinde Milleschau verpachtet den mit Dr. Eugen Ledebour vertraglich abgeschlossene Gebäude einen Teil des Wohnhauses No. 25 in Milleschau zum Zwecke der Errichtung einer Isch. Schule, daselbst samt Zugehör und zwar:

a) ein Lehrzimmer für den Unterricht in Ausmasse von 36.48 d
b) ein Wohnzimmer für einen ledigen Lehrer in Ausmasse von 26.26 d.
c) eine Kammer für Kohlenlager in Ausmasse von 17.11 d
d) ein Magazin zur Deponierung von Lehrmittel in Ausmasse von 15.56 d.
e) einen Kofraum in Ausmasse von 137.38 d
f) ein Verhaus mit Ziegelpflaster in Ausmasse von 10.72 d

2.

Die Pachtzins für die obgenannten Räumlichkeiten wurden pro 1 Jahr der Betrag von kč 600 sechshundert Čs. Kronen zwischen beiden Teilen vereinbart. Die Zahlung des vereinbarten Pachtzinses hat in halbjährigen Raten zu je 300 kč, schreibe dreihundert Čs. Kronen zu erfolgen.

3.

Dieser Vertrag wird von beiden Teilen für ein Jahr geschlossen und beginnt am 1. Okt. 1925 und endigt am 30. Sept. 1926.

4.

Die auf den verpachteten Räumlichkeiten im Hause No. 25 entfallenden Steuern, Umlagen und Zuschläge, sowie die Prämien für die Feuerversicherung des Gebäudes bestreiten die Bestandesgeberin aus Eigenem.

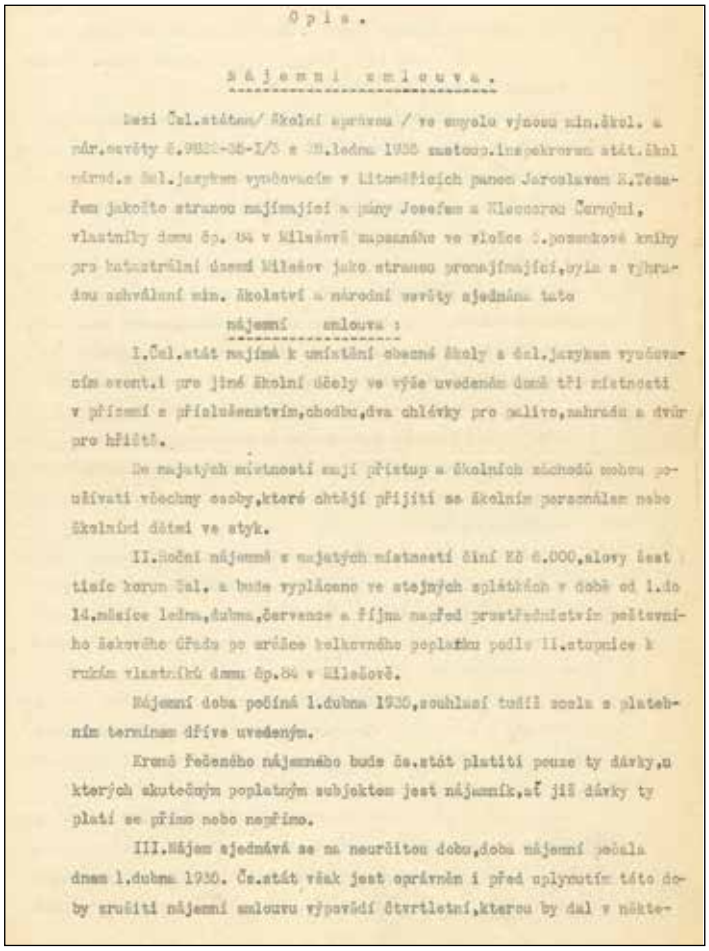
5.

Bezüglich des Lehrgartens auf Parzelle No. 125 angrenzend an den Ortsrat in Ausmasse von 250 d wird der Schule mit dem Pachtbetrage von jährlich 200 kč schreibe zweihundert Čs. Kronen beigestellt. Die notwendige Absteckung wird von Seite der Schule hergestellt, mit einem Tore versehen um eine ev. Durchfuhr zu ermöglichen.

6)

Die Stempeln zu dem gegenwärtigen Vertrag hat die Pächterin aus Eigenem zu tragen. Beiderseits geschlossen und gefertigt

Milleschau, am 20. Dez. 1925.



O p i s .

nájemní smlouva.

Mezi Čsl.státem/ Školní správou / ve smyslu výnosu min.škol. a nár.osvěty č.9820-35-I/3 z 28.ledna 1935 smatouo.inspekrorem stát.škol národ.a čsl.jazykem vyučovacím v Litoměřicích panem Jaroslavem K.Tesařem jakožto stranou nájímající a pány Josefem a Kleopatrou Černými, vlastníky domu čp. 84 v Milešově zapsaného ve vložce č.pozemkové knihy pro katastrální území Milešov jako stranou pronajímající,byla s výhradou schválení min. školství a národní osvěty ujednána tato

nájemní smlouva :

I.Čsl.stát najímá k umístění obecné školy a čsl.jazykem vyučovacím event.i pro jiné školní účely ve výše uvedeném domě tři místnosti v přízemí s příslušenstvím,chodbu,dva chlívky pro dříví,nahradu a dvůr pro hříště.

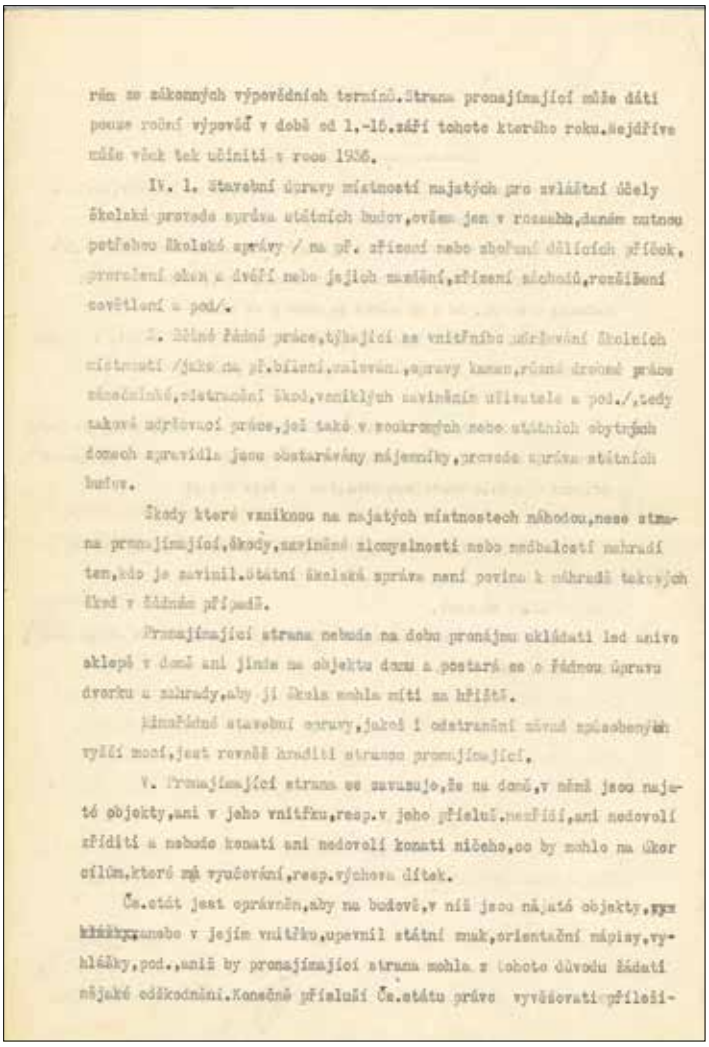
Do najatých místností mají přístup a školních záchodů mohou používati všechny osoby,které chtějí přijíti se školním personálem nebo školními dětmi ve styk.

II.Roční nájemné z najatých místností činí Kč 6.000,slovy šest tisíc korun Čsl. a bude vyplácono ve stejných splátkách v době od 1.do 14.měsíce ledna,dubna,července a října napřed prostřednictvím poštovního šekového úřadu po určité kolkovného poplatku podle II.stupnice k rukám vlastníků domu čp.84 v Milešově.

Nájemní doba počíná 1.dubnem 1935,souhlasí tudíž zcela s platebním terminem dříve uvedeným.

Kromě řečeného nájemného bude čs.stát platiti pouze ty dávky,u kterých skutečným poplatným subjektem jest nájemník,ať již dávky ty platí se přímo nebo nepřímo.

III.Nájem ujednává se na neurčitou dobu,doba nájemní počala dnem 1.dubna 1935. Čs.stát však jest oprávněn i před uplynutím této doby zrušiti nájemní smlouvu výpovědí čtvrtletní,kterou by dal v někte-



rém ze zákonných výpovědních termínů.Strana pronajímající může dáti pouze řádnou výpověď v době od 1.-15.září tohoto kterého roku.Nejdříve může však tak učiniti v roce 1936.

IV. 1. Stavební úpravy místností najatých pro zvláštní účely školské provede správa státních budov,ovšem jen v rozsahu,daném zcela nutnou potřebou školské správy / na př. zřízení nebo zbourání dělících příček, prorazení oken a dveří nebo jejich zazdění,zřízení záchodů,rozdělení osvětlení a pod/.

2. Běžné řádné práce,týkající se vnitřního udržování školních místností /jako na př.bílení,malování,opravy kamen,různé drobné práce zednické,odstranění škod,vzniklých zaviněním uživatele a pod./,tedy takové udržovací práce,jež také v soukromých nebo státních obytných domech zpravidla jsou obstarávány nájemníky,provede správa státních budov.

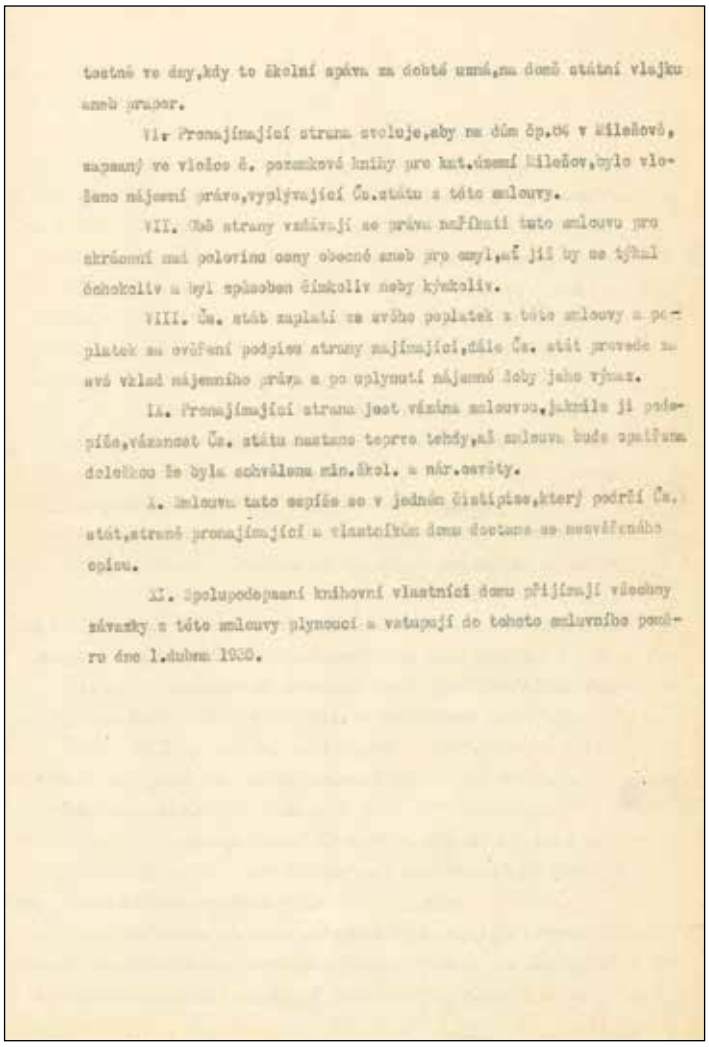
Škody které vzniknou na najatých místnostech náhodou,nese strana pronajímající,škody,zaviněné zlomyslností nebo nedbalostí nahradí ten,kdo je zavinil.Státní školská správa není povinna k náhradě takových škod v žádném případě.

Pronajímající strana nebude na dobu pronájmu ukládati led,univ.sklepě v domě ani jinde na objektu domu a postará se o řádnou úpravu dvorku a zahrady,aby jí škola mohla míti na hřišti.

Jakékoliv stavební opravy,jakož i odstranění závad způsobených vyšší mocí,jest rovněž hraditi stranou pronajímající.

V. Pronajímající strana se zavazuje,že na domě,v němž jsou najaté objekty,ani v jeho vnitřku,resp.v jeho příslušenstvích,nepřidá,ani nedovolí zříditi a nebude konati ani nedovolí konati ničeho,co by mohlo na úkor účelům,které má vyučování,resp.výchova dítek.

Čs.stát jest oprávněn,aby na budově,v níž jsou nájaté objekty,vyznačil,resp.v jejím vnitřku,upevnil státní znak,orientační nápisy,vyhlášky,pod.,aniž by pronajímající strana mohla z tohoto důvodu žádati nějaké odškodnění.Konečně přísluší Čs.státu právo vyvěšovati příleži-



tostné ve dny,kdy to školní správa za dobté uzná,na domě státní vlajku anebo prapor.

V. Pronajímající strana svoluje,aby na dům čp.84 v Milešově, zapsaný ve vložce č. pozemkové knihy pro kat.území Milešov,bylo vloženo nájemní právo,vyplývající Čs.státu z této smlouvy.

VII. Obě strany vzdávají se práva nepřijmuti tuto smlouvu pro zkrácení nad polovinu ceny obecné anebo pro omyl,ač již by se týkal čehokoliv a byl způsoben čímkoliv nebo kýmkoliv.

VIII. Čs. stát zaplatí za svého poplatek z této smlouvy a poplatek za ověření podpisu strany najímající,dále Čs. stát provede na své výlohy nájemního práva a po uplynutí nájemné doby jeho výmaz.

IX. Pronajímající strana jest vázána smlouvou,jakmile ji podepíše,vázanost Čs. státu nastane teprve tehdy,až smlouva bude opatřena doložkou že byla schválena min.škol. a nár.osvěty.

X. Smlouva tato sepíše se v jednom čistopise,který podrží Čs. stát,strana pronajímající a vlastníkům domu dostane se neověřeného opisu.

XI. Spolupodepsaní knihovní vlastníci domu přijímají všechny závazky z této smlouvy plynoucí a vstupují do tohoto smluvního poměru dne 1.dubna 1935.

*Nájemní smlouva mezi Dr. Eugenem Ledebourgem a městysem Milešov - na nájem domu Milešov čp. 25 z roku 1925*

*Nájemní smlouva mezi panem Tesařem a roudinou Černých - nájem domu čp. 84 z roku 1935 - strana 1. až 3.*

# Poutní mše svatá v Borči u Lovosic

Ve čtvrtek 15. srpna 2024 se v 17:00 v malé obci Boreč u Lovosic uskutečnila slavnostní poutní mše svatá u příležitosti svátku Nanebevzetí Panny Marie. Mši svatou celebroval R.D. Mgr. Jiří Voleský z Trmic u oltáře v kapli zasvěcené Nejsvětější Trojici a Panně Marii. Dle dostupných informací se jednalo o historicky první mši svatou slouženou v této kapli od jejího postavení v roce 1910.

Boreč je malebná vesnice nacházející se v severních Čechách nedaleko města Lovosice. Historie obce sahá hluboko do minulosti, kdy byla malou zemědělskou osadou. S časem se obec rozrostla, avšak stále si uchovává svůj poklidný venkovský charakter. Kaple, zasvěcená Nejsvětější Trojici a Panně Marii, byla postavena v roce








1910 a představuje duchovní i kulturní prvek v životě místních obyvatel. V současnosti je ve vlastnictví obce Velemín, které patří poděkování za údržbu a čerstvou rekonstrukci interiéru.

Svátek Nanebevzetí Panny Marie, slavený 15. srpna, patří k nejvýznamnějším křesťanským svátkům. Tento den si křesťané připomínají, jak byla Panna Maria tělem i duší vzata do nebeské slávy. Víra v Nanebevzetí Panny Marie se opírá o starodávné tradice, které sahají až do prvních staletí křesťanství. V roce 1950 bylo Nanebevzetí Panny Marie oficiálně prohlášeno za dogma papežem Piem XII., což znamená, že se jedná o nezvratnou součást křesťanské víry.

*„Buď pochválena, Panno Maria, která jsi byla vzata do nebeské slávy. Pros za nás nyní i v hodině smrti naší, amen.“* **Dominik Faust**

# Přivítání prvňáčků v Základní škole Velemín

Nový školní rok byl na Základní škole ve Velemíně zahájen slavnostním přivítáním prvňáčků, které proběhlo za přítomnosti vedení školy a obou starostů. Úvodní slovo pronesla paní ředitelka Mgr. Ladislava Malíková, která děti uvítala a popřála jim hodně štěstí a radosti v nadcházejících školních letech. Poté byly děti slavnostně ošerpovány panem starostou Velemína, Petrem Křivánkem a starostou z Chotiměře, Jakubem Wajshajtlem.

Tento školní rok je pro ZŠ Velemín výjimečný, protože se poprvé v její historii otevřely dvě první třídy. Celkem tedy školu navštěvuje 29 nových žáčků, kteří s nadšením vykročili na svou vzdělávací cestu.

**Přejeme všem žákům i pedagogům úspěšný školní rok!**







# PRVNÍ ŠKOLNÍ DEN:
## Tradiční předání hraček do školek ve Velemíně a v Milešově

První školní den přináší nejen návrat dětí do školních lavic a školek, ale také radostné očekávání nových zážitků. Tento rok nebyl výjimkou a školky ve Velemíně a v Milešově opět přivítaly své malé předškoláky s nadšením. Výjimečnost tohoto dne podtrhla tradiční akce místního úřadu, který každoročně obdarovává děti novými hračkami.

Zaměstnanci úřadu se již několik let starají o to, aby začátek školního roku byl pro děti co nejpříjemnější. I letos se s pečlivě vybranými hračkami vydali do obou školek, kde byli srdečně přivítáni. Děti se nadšeně vrhly na nové stavebnice, kreativní potřeby, kostýmy a další hračky, které se okamžitě staly středem pozornosti.

Tato dlouholetá spolupráce mezi místním úřadem a školkami je příkladem pevného propojení komunity a jejího zájmu o vzdělávání nejmladší generace. Hračky, které děti každoročně obdrží, nejen že přinášejí radost, ale také přispívají k jejich rozvoji po celý školní rok.

**Denisa Sladkovská,** za obec Velemín









# Oznámení KS Velemín

Společnost KS Velemín s.r.o. nebude přijímat od 1.1.2025 platbu záloh pro vodné a stočné prostřednictvím služby SIPO. Doporučujeme těm odběratelům, kteří platí zálohy přes SIPO nastavit si platbu trvalým příkazem rovnou přes bankovní účet. Pro platbu záloh na vodné a stočné použijte č.ú. 158939261/0600 a jako variabilní symbol uveďte rodné číslo odběratele. Nyní máte možnost do konce roku 2024 zavolat, napsat, popř. osobně se zastavit na Obecním úřadě a zrušit platbu záloh přes SIPO. Po výše uvedeném datu budou platby záloh přes SIPO zrušeny automaticky. Děkujeme za pochopení. **Capiali Monika**



## ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VELEMÍN (DLE § 95 ZÁKONA O OBCÍCH, V PLATNÉM ZNĚNÍ) Č. 2/2024 KONANÉHO DNE 27. 6. 2024 OD 18.00 HODIN

**Přítomni:** Černohorský Jan, Bc. Hýn Milan, Ing. Garabáš Josef, Janda Petr, Kočová Jana Dis., Mgr. Koubová Václava, Křivánek Petr, Ing. Materna Milan, Ing. Rainer Evžen, Rajniš Vlastimil, Mgr. Rendl Vít

**Omluveni:** Brůna František, Hladík Oldřich, Mgr. Malíková Ladislava, Ing. Skalický Jiří

### BOD Č. 1 ÚVOD

Starosta p. Křivánek - přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Je přítomno 11 z 15 členů ZO, tzn. zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Starosta obce konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velemín zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce".

Starosta obce dále stanovil, že předsedajícím dnešního zasedání zastupitelstva obce bude Ing. Milan Materna a předal mu další řízení zasedání.

Následně předsedající určil zapisovatele Denisu Sladkovskou a ověřovatele zápisu Bc. Milana Hýna a Mgr. Václavu Koubovou.

Dále předsedající přednesl návrh na složení návrhové komise:

V. Rajniš, Ing. E. Rainer, J. Kočová

**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**

**Usnesení č. 15/2024: Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi ve složení: V. Rajniš, Ing. E. Rainer, J. Kočová**

Dále předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. K návrhu nebyly vzneseny připomínky a návrhy na další doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům:

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání:**

1. Úvod
(určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele)
2. Zpráva starosty obce
3. Závěrečný účet obce za r. 2023
4. Hospodaření obce
5. Změny rozpočtu obce na r. 2024
6. Majetek obce
7. Různé
8. Diskuse, závěr

**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 16/2024 bylo schváleno**

### BOD Č. 2 ZPRÁVA STAROSTY OBCE

Starosta obce seznámil přítomné s jednáním rady obce od posledního veřejného jednání zastupitelstva obce a s činností obecního úřadu.

### BOD Č. 3 ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE ZA ROK 2023

a) Projednána účetní uzávěrka obce Velemín za rok 2023.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku obce Velemín za rok 2023. Protokol o schválení tvoří přílohu tohoto zápisu.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 17/2024 bylo schváleno**

b) Starosta obce seznámil přítomné se závěrečným účtem obce Velemín za rok 2023 a se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velemín za rok 2023. Při přezkoumání hospodaření obce:

1) byly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

c1) Nedostatky spočívající ve spáchání přestupku podle zákona upravujícího rozpočtová pravidla územních rozpočtů

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkající se rozpočtových prostředků

Právní předpis: Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

§ 16 odst. 4 – Rozpočtové opatření, s výjimkou zákonem vymezených opatření, nebylo provedeno před provedením rozpočtově nezajištěného výdaje

Tím vzniklo podezření ze spáchání přestupku dle § 22a odst,1 písm e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

c4) Nedostatky, spočívající v porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Právní předpis: ČÚS č. 701-710, dle ustanovení § 36 odst,1 zákona o účetnictví ČÚS č. 708 bod 4.3. – nezahájení odpisů u zařazeného odpisovaného majetku v r. 2023 (účetní program KEO nebyl zařazen do odpisů)

Právní předpis: Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

§ 30 odst. 11 – Inventarizační rozdíly nebyly vyúčtovány do účetního období, ze které se inventarizací ověřuje stav majetku a závazků (dokladová inventura u účtu SÚ 459 Ostatní dlouhodobé závazky, inventarizační rozdíl byl proúčtován do účetního období roku 2024 dne 1. 1. 2024 vnitřním účetním dokladem č. 24-004-00007.)

c5) Nedostatky, spočívající v neodstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání za předcházející roky

Právní předpis: Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

§ 30 odst. 11 – Inventarizační rozdíly nebyly vyúčtovány do účetního období, ze které se inventarizací ověřuje stav majetku a závazků

Kontrolou plnění přijatých opatření při konečném přezkoumání za rok 2023 bylo zjištěno opakování nedostatku. Inventarizační rozdíl roku 2023 byl proúčtován do účetního období roku 2024. Vzhledem k tomu, že inventarizační rozdíly roku 2023 nebyly zaúčtovány do účetního období, ze které se inventarizací ověřuje stav majetku a závazků, nelze tuto chybu napravit.

Při přezkoumání hospodaření obce Velemín za rok 2023 nebyla zjištěna rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Kontrola byla prováděna pracovníky odboru kontroly Krajského úřadu Ústeckého kraje.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce**
**- schvaluje závěrečný účet obce Velemín za r. 2023 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velemín za r. 2023 s výhradou zjištěných chyb a nedostatků a přijímá nápravné opatření:**
**Ukládá starostovi obce zabezpečit realizaci opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků takto:**
**- Zabezpečit realizaci rozpočtových opatření tak, aby byla realizována vždy před uskutečněním rozpočtového výdaje.**
**- Zabezpečit, aby nově pořízený majetek, byl zařazen do odpisů a bylo zahájeno jeho odepisování.**
**Lhůta pro plnění opatření do: 30. 9. 2024**
**Zpráva o plnění opatření bude zaslána do: 10. 10. 2024**
**Závěrečný účet obce a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření jsou součástí tohoto zápisu z jednání zastupitelstva obce.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 18/2024 bylo schváleno**

### BOD Č. 4 HOSPODAŘENÍ OBCE

a) Starosta obce seznámil přítomné s hospodařením obce za měsíce leden až květen 2024 a se stavy peněžních prostředků na účtech obce (ke dni 27. 6. 2024) :

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hospodaření obce za měsíce leden až květen 2024.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 19/2024 bylo schváleno**

b) Projednáno přijetí dotace z Ústeckého kraje z programu Podpora rozvoje infrastruktury cestovního ruchu 2024 ve výši 404.000,- Kč na realizaci projektu „Rozšíření odstavné plochy pro turisty pod Lovošem na p.č.672 v k. ú. Boreč". Celkové náklady projektu jsou 809.580,27 Kč. Spoluúčast obce je tedy ve výši 405.580,28 Kč.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ústeckého kraje z programu Podpora rozvoje infrastruktury cestovního ruchu 2024 ve výši 404.000,- Kč na realizaci projektu „Rozšíření odstavné plochy pro turisty pod Lovošem na p. č. 672 v k. ú. Boreč“. Současně schvaluje spoluúčast obce ve výši 405.580,28 Kč.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 20/2024 bylo schváleno**

c) Projednáno přijetí dotace z Ústeckého kraje z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2024 ve výši 1,513.670,- Kč na realizaci projektu „Velemín čp. 1., zájezdní hostinec, oprava střechy, I. etapa“. Celkové náklady projektu jsou 4,520.705,32 Kč. Spoluúčast obce je tedy ve výši 3,007.035,32 Kč.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ústeckého kraje z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2024 ve výši 1,513.670,- Kč na realizaci projektu „Velemín čp. 1., zájezdní hostinec, oprava střechy, I. etapa“. Současně schvaluje spoluúčast obce ve výši 3,007.035,32 Kč.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 21/2024 bylo schváleno**

d) Projednáno přidělení dotace z Ústeckého kraje ve výši 224.000,- Kč na úhradu výdajů souvisejících s volbami do Evropského parlamentu ve dnech 7. a 8. 6. 2024.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ústeckého kraje ve výši 224.000,- Kč na úhradu výdajů souvisejících s volbami do Evropského parlamentu ve dnech 7. a 8. 6. 2024.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 22/2024 bylo schváleno**

e) Projednáno odúčtování chybně vedené pohledávky na SU 377 v hodnotě 1,821.107,41 Kč – akcie ČS z důvodu chybného účtování v roce 2022. Obec Velemín za prodej těchto akcií obdržela částku 1,992.774,66 Kč, ale v účetnictví byla chybně ponechána částka 1,821.107,41 Kč.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje odúčtování chybně vedené pohledávky na SU 377 v hodnotě 1,821.107,41 Kč – akcie ČS z důvodu chybného účtování v roce 2022.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 23/2024 bylo schváleno**

## BOD Č. 5
## ZMĚNY ROZPOČTU OBCE NA R. 2024

a) Starosta obce p. Křivánek informoval zastupitelstvo obce o přijetí Rozpočtového opatření č.2/2024, které bylo schváleno radou obce dne 6. 5. 2024 a to z důvodu dorovnání skutečného příjmu a přesunu mezi jednotlivými kapitolami - specifikace jednotlivých částek a kapitol je uvedena v příloze tohoto zápisu včetně zdůvodnění jednotlivých změn. Celkem se jedná o zvýšení příjmové části rozpočtu o 566.354,- Kč. Výdajová část rozpočtu zůstává bez navýšení. Rozdíl ve výši 566.354,- Kč bude deponován na účtech obce.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce bere na vědomí přijetí rozpočtového opatření č. 2/2024 v příjmové části o 566.354,- Kč a výdajové části ve výši 0,- Kč.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 24/2024 bylo schváleno**

b) Starosta obce p. Křivánek seznámil přítomné s nutností realizace změn v rozpočtu obce – rozpočtového opatření č.3/2024 z důvodu dorovnání skutečného příjmu a výdajů a přesunu mezi jednotlivými kapitolami - specifikace jednotlivých částek a kapitol je uvedena v příloze tohoto zápisu včetně zdůvodnění jednotlivých změn. Celkem se jedná o zvýšení příjmové části rozpočtu o 128.500,- Kč a zvýšení výdajové části rozpočtu o 2,180.000,- Kč. Rozdíl ve výši 2,051.500,- Kč bude kryt ze zůstatků na účtech obce.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové změny – rozpočtové opatření č. 3/2024 v příjmové části o 128.500,- Kč Kč a výdajové části ve výši 2,180.000,- Kč tak, jak byly předneseny a jsou specifikovány v příloze tohoto zápisu. Rozdíl ve výši 2,051.500,- Kč bude kryt ze zůstatků na účtech obce.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 25/2024 bylo schváleno**

## BOD Č. 6
## MAJETEK OBCE

a) Projednána žádost ŘSD ČR s. p. o odkoupení části pozemku p. č. 642 (dle GP se jedná o p. č. 642/7 o výměře 119 m²) v k. ú. Dobkovičky. Jedná se o část pozemku, který je součástí sesuvu na D8.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 642 (dle GP se jedná o p. č. 642/7 o výměře 119 m²) v k. ú. Dobkovičky státnímu podniku ŘSD ČR s. p. za cenu dle znaleckého posudku ve výši 7.720,- Kč. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, vyhotovením kupní smlouvy, oceněním a povolením vkladu do KN budou hrazeny nabyvatelem.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 26/2024 bylo schváleno**

b) Projednána žádost manželů Pavla a Ilony Červinkových, Velemín 55 o odkoupení části pozemku p. č. 553/2 dle výsledku geometrického zaměření skutečného užívání (předpoklad je cca 55 m²) a p. č. 558/24 o výměře 23 m² a p. č. 558/25 o výměře 32 m² vše v k. ú. Velemín. Jedná se o pozemky, které jsou žadateli historicky užívány jako dvůr u rodinného domu v jejich vlastnictví a jsou zaploceny.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 553/2 dle výsledku geometrického zaměření skutečného užívání (předpoklad je cca 55 m²) a p. č. 558/24 o výměře 23 m² a p. č. 558/25 o výměře 32 m² vše v k. ú. Velemín manželům Pavlu a Iloně Červinkovým. Cena pozemků bude stanovena odhadcem nemovitostí jako tržní cena – cena obvyklá. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, vyhotovením kupní smlouvy, oceněním a povolením vkladu do KN budou hrazeny nabyvatelem.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 27/2024 bylo schváleno**

c) Projednána žádost paní Radky Grund Maierové, Milešov 12 o odkoupení pozemků p. č. st. 267 o výměře 8 m², p. č. 1109 o výměře 65 m² a p. č. 72/2 o výměře 244 m² v k. ú. Milešov u Lovosic. Jedná se o pozemky, které jsou žadatelkou historicky užívány jako dvůr a zahrada u rodinného domu v jejím vlastnictví.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. st. 267 o výměře 8 m², p. č. 1109 o výměře 65 m² a p. č. 72/2 o výměře 244 m² v k. ú. Milešov u Lovosic paní Radce Grund Maierové. Cena pozemků bude stanovena odhadcem nemovitostí jako tržní cena – cena obvyklá. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, vyhotovením kupní smlouvy, oceněním a povolením vkladu do KN budou hrazeny nabyvatelem.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 28/2024 bylo schváleno**

d) Projednána žádost paní Štěpánky Stružíkové, Milešov 25 o odkoupení pozemků p. č. st. 269 o výměře 31 m² a p. č. 125/1 o výměře 589 m² v k. ú. Milešov u Lovosic. Jedná se o pozemky, které jsou žadatelkou historicky užívány jako dvůr a zahrada u rodinného domu v jejím vlastnictví a pod stavbou ve vlastnictví žadatelky.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. st. 269 o výměře 31 m² a p. č. 125/1 o výměře 589 m² v k. ú. Milešov u Lovosic paní Štěpánce Stružíkové. Cena pozemků bude stanovena odhadcem nemovitostí jako tržní cena – cena obvyklá. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, vyhotovením kupní smlouvy, oceněním a povolením vkladu do KN budou hrazeny nabyvatelem.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 29/2024 bylo schváleno**

e) Projednána žádost pana Lukáše Tvrze,

V Domkách 1379/1, Duchcov o odkoupení pozemků p. č. 20/1 o výměře 274 m², p. č. 20/2 o výměře 80 m², část p. č. st. 12/1 a část p. č. st.12/5 o výměře dle geometrického zaměření skutečného stavu (předpoklad je cca 40 m² a 125 m²) v k. ú. Páleč u Milešova. Jedná se o pozemky, které přímo sousedí a navazují na nemovitost č. e. 10 ve vlastnictví žadatele.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p. č. 20/1 o výměře 274 m², p. č. 20/2 o výměře 80 m², část p. č. st.12/1 a část p. č. st. 12/5 o výměře dle geometrického zaměření skutečného stavu (předpoklad je cca 40 m² a 125 m²) v k. ú. Páleč u Milešova panu Lukáši Tvrzovi. Cena pozemků bude stanovena odhadcem nemovitostí jako tržní cena – cena obvyklá. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, vyhotovením kupní smlouvy, oceněním a povolením vkladu do KN budou hrazeny nabyvatelem.**
**Výsledek hlasování: pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0**
**Usnesení č. 30/2024 bylo schváleno**

f) Projednána žádost manželů Štefana a Terézie Mikových, Bílinka 26 o přehodnocení usnesení č. 11/2024 ze dne 18. 3. 2024. Jedná se o schválení prodeje části p. č. 484/1 v k. ú. Boreč u Lovosic panu Pavlu Hudákovi, Bílinka 14. Jako důvod udávají, že generačně část tohoto pozemku užívají podle místní zvyklosti pro hospodářskou činnost, skladování dřeva a uložení velkoobjemového ocelového kontejneru. Dále udávají, že o prodej tohoto pozemku již v minulosti žádali a nebylo jim vyhověno. Dalším důvodem je, že nejsou schopni ze závažných zdravotních důvodů a s ohledem na jejich starobní věk tato břemena odstranit.

Manželé Mikovi skutečně tento pozemek užívají, ale bez jakéhokoli právního důvodu a bez jakékoli úhrady nájemného, a to po celou dobu užívání.

V minulosti skutečně Mikovi o prodej p. č. 484/1 žádali, ale bylo jim vyhověno pouze z části, a to v části, která navazovala na pozemek v jejich vlastnictví. Konkrétně se jednalo o oddělenou p. č. 484/4 o výměře 215 m² – kupní smlouva č. 8/2022. Taktéž bylo v minulosti Mikovým vyhověno v jejich žádostech o prodej pozemků, a to p. č. 488 (1509 m²) a 485/4 (751 m²) – kupní smlouva č. 11/2018.

Případné odstranění skladovaných věcí je možné z jejich strany řešit prostřednictví svých dětí nebo dohodou s nabyvatelem, p. Pavlem Hudákem.

Z výše uvedených důvodů nebude zastupitelstvo obce přehodnocovat usnesení č. 11/2024.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce nevyhovuje žádosti manželů Mikových o přehodnocení usnesení č. 11/2024 ze dne 18. 3. 2024. Toto usnesení zůstává nadále v platnosti.**
**Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0**
**Usnesení č. 31/2024 bylo schváleno**

## BOD Č. 7
## RŮZNÉ

a) Projednáno odměňování členky komise rady Prostředí a kultura obce Velemín paní Denisy Sladkovské. Dle § 84, odst. 2 písm. v) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění určuje měsíční odměnu členům komise a členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva za výkon funkce člena výboru a komise rady. Výše odměny je stanovena analogicky dle odměňování ostatních členů této komise ve výši 1.325,- Kč/měsíc.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje odměňování pro členku komise Prostředí a kultura obce Velemín, paní Denisu Sladkovskou, ve výši 1.325,- Kč/měsíc.**
**Toto odměňování je platné od 1. 7. 2024.**
**Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0**
**Usnesení č. 32/2024 bylo schváleno**

b) Projednána žádost společnosti Vantage Towers, která je vlastníkem vysílače pro mobilní operátory na pozemku p. č. 284/2 v k. ú. Oparno, o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti (věcného břemene) za jednorázovou úhradu ve výši 580.000,- Kč. Společnost Vantage Towers je současným nájemcem části pozemku, kde je stanice umístěna. Původně tato společnost žádala odkoupení části pozemku, kde vysílač stojí. Rada obce tuto možnost zamítla, protože by došlo k dělení pozemku 284/2 pro obec nepřijatelným způsobem. Následně společnost Vantage Towers nabídla možnost zřízení služebnosti – věcného břemene za jednorázovou úhradu ve výši původně nabízené kupní ceny. Důvodem těchto žádostí je znění § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění, kde se uvádí, že vlastník vysílače musí mít vyřešen právní vztah k pozemku, kde je vysílač postaven, buď vlastnictvím k pozemku, nebo zřízením služebnosti – věcného břemene. Společnost Vantage Towers předložila Dohodu o podmínkách zřízení služebnosti.

Zastupitelstvo obce souhlasí věcně s návrhem zřízení služebnosti na pozemek 284/2, definovaném v nájemní smlouvě 15047 uzavřené mezi Obcí Velemín a Vantage Towers s.r.o. ze dne 31. 3. 2004 a další části pozemků parc. č. 284/1,parc. č. 287, parc. č. 288, parc.č.591, parc. č. 44/1, parc. č. 68/1, parc. č. 68/4, kde vede napájecí kabel, to vše k. ú. Oparno.

Zastupitelstvo avšak neschvaluje návrh DOHODY O PODMÍNKÁCH ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI a konkrétně nesouhlasí s bodem 1b) kde je stanoveno ukončení služebnosti pouze „na základě rozhodnutí společnosti trvale odstranit základovou stanici z pozemků“. Je nutné v dohodě přesně stanovit, že ukončení provozu zařízení ukládá povinnost odstranění stavby a to v jasně daném termínu (např. 1 rok) na náklady provozovatele/vlastníka stavby, následně může dojít k ukončení služebnosti. Po zapracování této podmínky do Dohody o podmínkách zřízení služebnosti, je možno tuto dohodu ze strany obce uzavřít.

**Návrh na usnesení:**
**Zastupitelstvo obce souhlasí věcně s návrhem zřízení služebnosti na pozemek 284/2, definovaném v nájemní smlouvě 15047 uzavřené mezi Obcí Velemín a Vantage Towers s.r.o. ze dne 31. 3. 2004 a další části pozemků parc. č. 284/1,parc. č. 287, parc. č. 288, parc. č.591, parc. č. 44/1, parc. č. 68/1, parc. č. 68/4, kde vede napájecí kabel, to vše k. ú. Oparno.**
**Zastupitelstvo avšak neschvaluje návrh DOHODY O PODMÍNKÁCH ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI a konkrétně nesouhlasí s bodem 1b) kde je stanoveno ukončení služebnosti pouze „na základě rozhodnutí společnosti trvale odstranit základovou stanici z pozemků“. Je nutné v dohodě přesně stanovit, že ukončení provozu zařízení ukládá povinnost odstranění stavby a to v jasně daném termínu (např. 1 rok) na náklady provozovatele/vlastníka stavby, následně může dojít k ukončení služebnosti. Po zapracování této podmínky do Dohody o podmínkách zřízení služebnosti, je možno tuto dohodu ze strany obce uzavřít.**
**Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0**
**Usnesení č. 33/2024 bylo schváleno**

## BOD Č. 8
## DISKUSE

**p. Virt Radek** – Vznesl dotaz ohledně odkanalizování v části obce Velemín u Máchadla.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Uvedl, že dodavatel bude vybrán v nejbližších dnech a realizace proběhne v srpnu. S tím, že ve výzvě k podání cenových nabídek je jednou z podmínek zahájení realizace v měsíci srpnu. V rámci realizace dojde i k výměně napajedel a vybudování přípojky na vodovodní řád k rodinnému domu Virtových.

**pí Kněžková Radka** – Za občanskou iniciativu Žijeme pod Milešovkou otevřela téma bývalé jednoty v Milešově. 18. 3. 2024 na veřejném jednání zastupitelstva občanská iniciativa požádala o prostory bývalého obchodu v Milešově, aby tam mohli zřídit kulturní centrum. Od roku 2017 o tom vedení obce jednalo a byla k tomu zpracována i projektová dokumentace. 27. 3. 2024 pí Kněžková doplnila na žádost obce požadované informace. 15. 4. 2024 došlo k setkání pí Kněžkové a p. Karfíka se zastupiteli v prostorách bývalého obchodu. Na tomto jednání bylo řečeno, že do 15. 6. 2024 má dojít k vyjádření pekařů, zda mají o prostory obchodu zájem či nikoliv. Na základě žádosti p. Materny občanská iniciativa zpracovala a zaslala záměr pořádání klubových aktivit. Ve vypracovaném plánu byla i zapracována otázka podnikatelského využití, takže by mohlo dojít k využití podle záměru z roku 2017. Otázka zní, o co žádali a co potvrdili pekaři a jaký k tomu má postoj obec.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Uvedl, že s pí Krausovou a p. Kalvodou již několikrát mluvili. K včerejšímu dni p. Janda hovořil i s projektantem, který zpracovává projekt na úpravu bývalého obchodu na pekárnu. Projektant si od obce vyžádal skreslení stavu objektu, dále obec informoval o stavu vyřizování stavebního povolení. Dále p. Janda

uvedl, že zájem ze strany pí Krausové a p. Kalvody trvá.

**pí Kněžková Radka** – Občanská iniciativa má také stále zájem o provoz bývalého obchodu. A zeptala se, co konkrétního obec od pekařů obdržela.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Uvedl, že pí Krausová s p. Kalvodou písemně potvrdili trvání zájmu a poslední písemnou komunikaci obdržel v pondělí.

**pí Kněžková Radka** – Připomněla, že v roce 2017 byla zpracována projektová dokumentace a ptala se, jaká byla její cena, protože se tato dokumentace teď vyhodí. A zda budou mít pekaři přednost před občany?

**p. Janda Petr,** místostarosta – Odpověděl, že pokud obec nebude mít zpracovanou projektovou dokumentaci na konkrétní objekt, tak v době vypsání dotačních výzev nemůže obec na dotace reagovat. V některých případech se stane, že dostaneme doporučení od poskytovatelů, abychom začali zpracovávat projektové dokumentace, ale k otevření dotačního programu nakonec nedojde. Již v minulosti se několikrát stalo, že obec měla rozpracovanou nebo hotovu projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí, stavební povolení a nakonec k otevření dotačního programu nedošlo. Obec nechala vypracovat projektovou dokumentaci na základě informace, že dojde k vypsání dotačního programu na snížení energetických náročností budov. Následně došlo k problému v tom, že pro posouzení byla potřeba doložit historie spotřeby objektu. Což obec nemohla doložit, protože tuto historii neměla, prostory prodejny byly dlouhodobě uzavřeny a nedošlo tedy ke splnění podmínek dotační výzvy. Následně došlo k dotační výzvě Ministerstva pro místní rozvoj na rekonstrukce kulturních zařízení. Ze strany obce společně s projektantem a stavebním úřadem došlo úpravě projektu, ale vzhledem k tomu že se jednalo o přestavbu stávajícího objektu prodejny na multikulturní zařízení Milešov, dotace nebyla schválena.

**p. Mayer** – Uvedl, že podmínka, že projekt bude realizován pouze s dotací, tak to neplatí, tento projekt může být realizován ve spolupráci s dotací, ale také i z prostředků obce anebo skupinou lidí akce Z, která si objekt sama opraví a bude ho využívat.

**p. Křivánek Petr,** starosta – Uvedl, že v minulosti dne 28. 06. 2023 bylo zastupitelstvem obce schváleno usnesení č. 30/2023, kterým zastupitelé schválili pronájem žadatelům o pronájem pí Krausové a p. Kalvodovi, za účelem zřízení řemeslné pekárny.

**pí Kněžková Radka** – Uvedla, že se o takovémto usnesení dozvídá až teď, přitom se zastupiteli jednali v dubnu v prostorách bývalého obchodu.

**p. Křivánek** Petr, starosta – Již několikrát bylo řečeno, že se čeká na vyjádření pí Krausové a p. Kalvody.

**p. Karfík Vladislav** – Sdělil, že platí starší usnesení, které říká, že tento objekt bude předělán na kulturní centrum. Vznesl dotaz, zda se vedení obce podívala na nově vypsané dotační programy, které jim byly předány.

**p. Křivánek Petr,** starosta – Uvedl, že nově vypsané dotační programy jsou postaveny tak, že by následně objekt musel být pronajatý.

**p. Karfík Vladislav** – Uvedl, že s tím se počítá, že by prostory byli využívaný jako hospoda a že bylo řečeno, že pokud se objeví dotační výzva s podnikatelským záměrem, že obec objekt uvolní.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Sdělil, že tuto informaci slyší poprvé. A že nikdy neslyšel o tom, že pokud se vypíše dotační výzva na podnikatelský záměr, že obec uvolní prostor.

**p. Černohorský** Jan, zastupitel – Potvrdil, že tuto informaci také slyší poprvé, že p. Karfík mluvil o tom, že si tam chce zahrát pinčes.

**p. Materna Milan,** zastupitel – Se zeptal, zda pí Kněžková ke svému dotazu dostala odpověď, pokud ano není dále potřeba řešit otázku bývalého obchodu v Milešově, protože řemeslná pekárna má momentálně přednost. V případě, že zájemci objekt nebudou chtít, zastupitelstvo se může zaobírat žádostí občanské iniciativy.

**p. Karfík** – Uvedl, že nesouhlasí a trvá na tom, aby se využil původní záměr i za podmínky, kdy bude vypsaný dotační program s podnikatelským záměrem.

**p. Křivánek** Petr, starosta – Uvedl, že pod takovýto dotační program se nepodepíše a to z důvodu, že si není jistý využitelností s podnikatelským záměrem a tím splnění udržitelnosti projektu.

**p. Pitek Daniel** – Oznámil vznik nové občanské iniciativy Žijeme kolem Milešovky a vysvětlil, že občanská iniciativa je neformální uskupení občanů podle zákona o sdružování, které nemá jasné vedení, jasnou strukturu a nemá žádnou právní subjektivitu. Občanská iniciativa může rozvíjet veřejnou debatu a poskytovat informace, ale nemá oprávnění něco požadovat nebo podepisovat žádné smlouvy. Obec se musí ke svému majetku chovat s péčí řádného hospodáře. A že takto může vzniknout několik občanských iniciativ, které budou požadovat něco podobného. Obec by nedělala nic jiného, než dávala, což vlastně občanské iniciativě ani nemůže, protože občanská iniciativa není právním subjektem. Občanská iniciativa Žijeme kolem Milešovky vznikla, aby byl slyšet i hlas občanů, kteří žijí nejen pod Milešovkou, ale i kolem Milešovky. P. Pitek se vyhradil, proti občanské iniciativně Žijeme pod Milešovkou s tím, že právě lidé z této iniciativy předvedli agresivní chování, kterým se dožadují majetku obce. Pravděpodobně členové občanské iniciativy prováděli úkony na obecním majetku, bez toho aniž by se obce zeptali. Lidé kolem občanské iniciativy Žijeme pod Milešovkou pořádají akci, kterou prezentují na sociálních sítích, vezmou si od obce peníze a veřejně neuvedou, že jim obec na pořádání akce finance poskytla. Člověk, který se pohybuje kolem občanské iniciativy, má konflikt se zákonem a na sociálních sítích se nelibě vyjádří nejen vůči vedení obce. A pak s nataženou rukou přijde na obec, dejte nám, což p. Pitek považuje za nesprávné.

**p. Materna Milan,** zastupitel – Uvedl, že právní forma občanské iniciativy byla řešena i na jednání v bývalém obchodu a pokud pomine zájem pekařů, tak toto bude první, co se bude muset vyřešit před dalším jednání s občanskou iniciativou. Dále uvedl, že se tu nebudou bavit o tom, zda je občanská iniciativa Žijeme pod Milešovkou dobrá nebo špatná. Zastupitelé nemají v mandátu toto posuzovat.

**p. Pitek Daniel** – Chtěl poukázat na to, že pokud něco žádám, tak musím nést odpovědnost. Iniciativa tu odpovědnost ze zákona nést nemůže.

**pí Kněžková Radka** – Uvedla, že se jedná o svobodné sdružení občanů. Obec spravuje majetek občanů, který patří občanům. Pí Kněžková řekla, že občanská iniciativa neřekla, dejte nám to, ale že mají zájem. Že by chtěli s obcí spolupracovat, ale že jí přijde, že obec má zájem prosazovat soukromé podnikání nad zájmovými činnostmi občanů. Musí se ohradit vůči tomu, aby někdo říkal, že „my něco chceme“, ale rádi bychom aby obecní majetek mohli občané využívat.

**p. Materna Milan,** zastupitel – Uvedl, že není nikdo ze zastupitelů, kdo by s návrhem nesouhlasil, návrh je na stole, ale je tu nějaký pořadník k jednání.

**pí Kněžková Radka** – Reaguje na vyjádření p. Pitka, který řekl, že občanská iniciativa Žijeme pod Milešovkou nikomu nepoděkuje. V aktuálním vydání Velemínského zpravodaje je napsáno, že děkují dobrovolníkům a obci Velemín. Pí Kněžková řekla, že se ohrazuje proti tvrzení p. Pitka.

**p. Pitek Daniel** – Se omluvil s tím, že si nevšiml, že se poděkování v článku objevilo. Ale i přesto se mu nelíbí chování občanské iniciativy Žijeme pod Milešovkou, protože se jedná o nátlakovou skupinu, která stále jenom něco chce. Hodně lidí se od této skupiny odvrací, a proto vznikla občanská iniciativa Žijeme kolem Milešovky.

**p. Valín Jarolím** – Se zeptal, jak to vypadá s vodovodem na Kletečné.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Uvedl, že toto již bylo řečeno na začátku jednání. Obec čerpala dotaci z Ústeckého kraje na vypracování projektové dokumentace na vodovod Kletečná a Boreč. Projektová dokumentace je hotová, je podána žádost na vodoprávní úřad pro vydání o územního a stavebního povolení. Zároveň je v této věci zpracován další projekt vystrojení vrtu, úpravna vody a vybudování nového vodojemu na Kletečné. Obdobně se bude řešit i vodovod na Stružence.

**p. Valín Jarolím** – Se dotázal, proč je zmenšená parkovací plocha parkoviště pod Lovošem?

**p. Janda Petr,** místostarosta – Na základě vyjadřovaček dotčených orgánů, musela být plocha parkoviště zmenšena a to i z důvodu ochranného pásma u trafostanice vysokého napětí. Dále muselo dojít k úpravě napojení parkoviště na silnici, kdy se musí napojovat kolmo a pak tam jsou hranice sousedních pozemků.

**p. Karfík Vladislav** – Jaký je termín vyhotovení parkoviště?

**p. Janda Petr,** místostarosta – Co se týká parkovací plochy, tak měla být tento týden hotová, nicméně stroj, který parkoviště dělá, má poruchu a měl by začít v příštím týdnu. Následovat bude výsadba dřevin, keřů a trav. Ještě musí dojít k úpravě dopravního značení, které nebylo součástí projektové dokumentace. P. Janda ještě doplnil, že je

zde stanoveno omezení, kdy se na parkovišti nesmí stát přes noc a nesmí zde stát obytná vozidla.

**p. Karfík Vladislav** – Se zeptal, zda bude na parkovišti umístěn parkomat.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Tento dotaz bude postoupen Ústeckému kraji, jakým způsobem bude spolufinancovaný zároveň s dotazem o realizaci a s otázkou možným způsobem využití. Byl i návrh zastupitele, že by se parkovné platilo pomocí QRkódu. Ale prozatím se obec snaží udržet parkovaní bez platby, s tím aby nedocházelo k přeplňování vozidel v Oparnu, alespoň dokud nedojde k úpravě místního dopravního značení.

**p. Karfík Vladislav** – Se zeptal, zda bude parkoviště oddělené, aby nedocházelo k parkování na černo.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Uvedl, že je potřeba najít nějaké společné řešení.

**p. Karfík Vladislav** – Vznesl dotaz na parkoviště v Milešově.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Sdělil, že není schopen v této fázi říct termín, čeká se na rozpočet a projekt.

**p. Zikmund Filip** – Se zeptal, kolik stály betonové zábrany před jeho domem v Milešově.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Uvedl, že se jedná o předběžné opatření, které má zabránit nebezpečným situacím a před nepovoleným vjezdem. Cena umístěného bezpečnostního opatření činí 50.000,- Kč.

**p. Zikmund Filip** – Sdělil, že si nechal zpracovat technickou zprávu, která jasně stanoví, že ten vjezd je bezpečný a splňuje všechny podmínky pro výjezd.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Uvedl, že pro rekonstrukci domu má stávající vjezd. Dále pak uvedl, že v místě, kde je umístěno předběžné opatření žádný vjezd historicky nebyl, protože v tomto místě byla zeď.

**p. Křivánek Petr,** starosta – Uvedl, že i kdyby tam historicky vjezd byl, tak tam nebyl takový provoz, jako dnes. K situaci uvedl, že zábrany byly umístěny na základě rozhodnutí stavebního úřadu. Obec jako vlastníci pozemku jsme byli požádáni o stanovení dopravního značení a současně tím zajistili bezpečnost na pozemní komunikaci. V okamžiku, kdy dojde k povolení vjezdu, potom bude předběžné opatření odstraněno.

**p. Karfík Vladislav** – Se dotázal, proč došlo k zamezení přístupu k probíhající stavbě.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Uvedl, že u této stavby není stavební povolení a není zde ani povolení k vjezdu.

**p. Zikmund Filip** – Uvedl, zda u hřiště na Bílince, také budou nainstalovány betonové zábrany.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Na stavbu hřiště na Bílince byla uzavřena veřejnoprávní smlouva, na změnu využití území. Zde se mělo jednat o rekonstrukci stávajícího sportoviště, ale technolog rekonstrukci nedoporučil na stávajícím hřišti, proto došlo k posunutí. Na základě těchto informací byla uzavřena veřejnoprávní smlouva, bylo požádáno o vyjádření CHKO a správce sítí. V dobré víře, že byly učiněny všechny kroky, stavba byla zrealizována. U hřiště bylo po domluvě dobudováno 6 parkovacích míst. P. Weiss podal stížnost proti veřejnoprávní smlouvě, protože nebyl přizván jako signatář veřejnoprávní smlouvy. K tomu byl stavebním úřadem vyzván pán, který má pozemek cca o 15 metrů blíže než p. Weiss. P. Weiss podal stížnost ke krajskému stavebnímu úřadu, kde bylo zjištěno pochybení, které ale nebylo chybou obce.

**pí Kněžková Radka** – Informovala o konané akci v Milešově v rámci evropského dne sousedů, kdy článek vyšel i v aktuálním zpravodaji. Občanská iniciativa má již připravený koncept na rok 2025. Jejich zájmem je, aby se tato akce stala tradicí pro celé velemínsko a zapojili se všechny obce. Informovala, že koncept akce zašle mailem p.Maternovi.

**p. Materna Milan,** zastupitel – Děkuje, určitě se na to podívá.

**p. Pitek Daniel** – Měl ještě připomínku, že by obec měla spolupracovat s iniciativou, jejíž členové plní zákony České republiky. A pokud někdo z nich zákony neplní, tak by se ta iniciativa měla vyslovit proti tomuto svému členovi. Pokud tak občanská iniciativa neudělá, má rozdílný metr a není důvěryhodným partnerem pro cokoliv. Dále naší iniciativu zajímá, kolik bylo na pořádané akci lidí a kolik to stálo obec. A zda je pravda, že když dělají nějakou práci, kterou prezentují nejen ve zpravodaji, zda to dělají pro občany nebo si za to říkají nějaké peníze.

**pí Sladkovská Denisa** – Uvedla, že akce byla řádně vyúčtována a proplacena proti dokladům ve výši 7.500 Kč.

**pí Kněžková Radka** – Uvedla, že lidé, kteří přišli na akci PIKNIKU, dostali pásku, kromě dětí a na akci přišlo 86 lidí.

**p. Janda Petr,** místostarosta – Uvedl, že to byl asi průběžný odhad účastníků, protože obec obdržela informaci o 68 lidech.

**p. Materna Milan,** zastupitel – Kvitoval připomínce, kterou přednesl p. Pitek, a že by bylo dobré vědět, kdo je členem občanské iniciativy. K finančním zálohám, které obec vyplácí na akce, doplnil, že obec má historicky akce, které podporuje, ale určitě je i nakloněná novým akcím a v případě, že se jedná o smysluplný projekt, tak obec má zájem akce podpořit.

*Zápis je vyhotoven ve smyslu ustanovení § 95 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, a není doslovným stenografickým záznamem z jednání.*
*Závěr veřejného zasedání zastupitelstva obce provedl starosta p. Petr Křivánek (19.47 hod.)*

*Zápis byl vyhotoven dne 11. 7. 2024*

Zapisovatel: **Sladkovská Denisa**
Dne: 11. 7. 2024
Ověřovatelé zápisu:
**Bc. Hýn M.**
Dne: 11. 7. 2024
**Mgr.Koubová V.**
Dne: 11. 7. 2024
Starosta:
**Petr Křivánek**
Dne: 11. 7. 2024



# Křížovka pro chytré hlavy....

**Drchnička rolní** je jednoletá bylina, která kvete od června do září na polích, zahradách, vinicích, rumištích, na půdách písčitých až hlinitých. Drogou je nať, která se sbírá v době květu. Užívá se zejména jako hemostatikum, osvědčila se při lehčích poruchách jater a ledvin, dále... *(viz tajenka)*. Zevně se užívá na hnisavé a nehojící se rány nebo bércové vředy, ve formě sedací koupele se osvědčila na hemeroidy, dříve se užívala i při epilepsii, dně či vzteklině. Podává se ve formě odvaru (vařeného jen asi 2 minuty, denně se jej pije maximálně 125 mililitrů), anebo tinktury. Vyvarujte se předávkování i dlouhodobému užívání!

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Část ženského těla | Korýš s deseti nohama | Sumerské město | Oděv | Podpis anonyma | Odstranit prach hadrem | Spát | Hovorový pozdrav | | Chemická značka cínu | Na tu stranu | Omámit alkoholem | 2 | Staro-germán |
| Vlastnost polních cest | | | | | | | | | Kriminalistický nález | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | Částečně / Souhlas | | | | | |
| Karetní hra | | | | | Cukrovka (obecně) / Hadí citoslovce | | | | | Kuchyňská nádoba / Autonomní oblast (zkr.) | | | | |
| | Podzemní místnost | 4 | Surová nafta | Trávovitá bylina / Západočech od Chebu | | | | | | | Tomáš / Hojně porostlý chlupy | | | |
| Potíž | | | | | | | Anglický mořeplavec (James) | | | | | Přitakání / Luční porost | | |
| Plochá moucha | | | | | | | | | | Obec u Tachova | | | | |
| Zvětšovací sklo | | | | | | | | | | Žací nástroj | | | | Dvakrát snížená nota a |
| Jméno komika Fialy | | | | | | | | | | Podoba jména Marie | | | | |
| Ludolfovo číslo | | | Uspět (přeneseně) | Lenochod tříprstý | | | | | | Latinsky „pták“ / Řecká osvobož. armáda | | | | |
| | Lázně v Belgii / Ztratit listí | | | | Holandský kamión | Ruská řeka | NAPOVÍME: Aza, Hrma, Otín, kloš, acht, avis. | Ráže | Úsek závodu / Setina hektaru | | | | | |
| Rotační tělesa | | | | | | | Kloudný / Slavičí zpěv | | | | | Iniciály Slánského / Mongolský stan | | |
| Dlaždičské dusadlo | | | | Turecká metropole / Popěvek | | | | | | | Kamarád Hele / Lední hokej (zkratka) | | | Anglicky „východ“ |
| Jméno malíře a grafika Borna | | | | | | Olomoucká SPZ / Na kterém místě | | | Tajemné jeskyně / Poblíž (předložka) | | | | | |
| Tátův táta | | | | | Video-písnička / Značka abtesly | | | | | Hrabalův hrdina (Miloš) / S | | | | |
| Spojka vylučovací | | | | 3 | | | | | | | Sek | | | |
| Použít sekeru | | | | Známá počítačová hra | | | | | | | Klatba (z němčiny) | | | |



**Tajenka: Razantně působí při průjmech a dobře tlumí svědění.**

**VELEMÍNSKÝ ZPRAVODAJ** - Vydává Obecní úřad ve Velemíně • Náklad tohoto vydání je **800 ks.** • Pro občany obcí výtisk zdarma • Příspěvky do zpravodaje zasílejte na OU Velemín.
TENTO ZPRAVODAJ JE ZAREGISTROVÁN NA MINISTERSTVU KULTURY V PRAZE – evidenční číslo: **MK ČR E 19962**

25. října 2024

# HAPPY HALLOWEEN

ZŠ Velemín ve spolupráci s obcí Vás zve na strašidelnou stezku odvahy.

18:00 - 22:00
V ZŠ Velemín

Čeká Vás procházka strašidelnou školou a spousta strašidelně zábavných úkolů.



KOLEKTIV ŽEN Z BÍLINKY S OBCÍ VELEMÍN

Vás srdečně zve na:

# SVĚTÉLKOVÁNÍ IV.
# a TVOŘIVÉ DÍLNIČKY





**Kdy: V sobotu 26. 10. 2024 od 17:00 hodin**

**Start: Bílinka (před místní hospůdkou)**

Uvítáme děti v maskách!



Na děti čekají:

- Soutěže
- Odměny
- Opékání buřtů
- Tvoření (výroba korálků, malování...)

Lampióny a jiná světýlka vítána!

Děti prosím přihlašte formou SMS:

+420 728 081 062 (p. Ducháčková Petra)



Těšíme se na vás!



KLUB AKTIVNÍCH RODIČŮ SPOLEČNĚ S OBCÍ VELEMÍN VÁS SRDEČNĚ ZVE NA

# HALLOWEENSKÝ průvod v maskách

POJĎME SE TROCHU BÁT.

**2. listopadu 2024**
**sraz u nádrže ve Velemíně v 16:55 hod.**

S SEBOU DOBROU NÁLADU, KOSTÝMY A LAMPIÓNY.

ZÁVĚR PRŮVODU BUDE NA FOTBALOVÉM HŘIŠTI, KDE BUDE OTEVŘENO OBČERSTVENÍ.

NA ZÁKLADĚ REGISTRACE BUDE NA HŘIŠTI NA DĚTI ČEKAT HALLOWEENSKÝ BALÍČEK, TEPLÝ DŽUSÍK A BUŘTÍK NA OHEŇ.

REGISTRACE NA EMAILU:
KORMUNDOVAE@SEZNAM.CZ
NEPOZDĚJI DO 28.10.2024.



Obec Velemín Vás srdečně zve na

DIVADLO KRABICE TEPLICE

# MIKULÁŠSKOU MINIPOHÁDKU S NADÍLKOU

## 8. PROSINCE 2024

Start od 15 hod.
na sále Motorestu ve Velemíně

Vstupné pro děti z obce Velemín a jejích částí ZDARMA na základě registrace na OÚ Velemín (u paní Sládkovské).

Na akci bude přítomen fotograf.

